



Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan 'Detailhandel en terrassen gemeente Beesel'

Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maken wij bekend dat de gemeenteraad in de vergadering van 18 december 2023 het bestemmingsplan 'Detailhandel en terrassen gemeente Beesel' heeft vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 21 december 2023 voor een ieder gedurende 6 weken (dit is tot en met woensdag 31 januari 2024) ter inzage bij de Klantenbalie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Reuver.

Het bestemmingsplan voorziet in de planologische verankering van het 'Detailhandelsbeleid gemeente Beesel'. In dit beleid is vastgelegd dat nieuwvestiging en uitbreiding van detailhandel binnen de aangewezen centrumgebieden moet plaatsvinden. Buiten de centra wordt detailhandel juist ontmoedigd. Om het laatstgenoemde te bereiken wordt in het voorliggende ontwerpbestemmingsplan de detailhandelsbestemming geschrapt op locaties buiten de centrumgebieden waar deze feitelijk niet aanwezig meer is. Daarnaast is voor de locaties buiten de centrumgebieden waar nog wel detailhandel aanwezig is, in dit bestemmingsplan een regel opgenomen dat de detailhandelsfunctie niet meer mag worden hervat, wanneer hier langer dan 1 jaar geen gebruik van wordt gemaakt.

Daarnaast bevat het bestemmingsplan regels omtrent het toestaan van terrassen op Raadhuisplein in Reuver en het plein in Beesel, en omtrent het mogelijk maken van wintertuinen bij horecagelegenheden. Het huidige bestemmingsplan 'Bebouwde gebieden Beesel' bevat namelijk een omissie, waardoor deze onderwerpen niet goed zijn geregeld in dat bestemmingsplan. In dit nieuwe bestemmingsplan wordt deze omissie hersteld.

Het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het ID-nummer van het vastgestelde bestemmingsplan is: NL.IMRO.0889.BPDetailhandel-VA01. Het plan met de bijhorende stukken is ook digitaal te raadplegen via de website www.beesel.nl onder Inwoners > Bouwen > Bestemmingsplannen, overzicht > Vastgesteld.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende. Het besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij degene die beroep instelt tevens binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dan treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Reuver, 20 december 2023