

Quicksan natuurwetgeving Kerkstraat 14 te Beesel



**In opdracht van:
HPLG Hermans Vastgoed BV**

29 september 2025

BSc en ir. [REDACTED]



Tegelseweg 3
5951 GK Belfeld
Tel: 077-4642999
www.faunaconsult.nl

Quickscan natuurwetgeving Kerkstraat 14 te Beesel

Opdrachtgever:

HPLG Hermans Vastgoed BV

Opstellers/controle:

[REDACTED] BSc / ir. [REDACTED]

Veldwerk:

[REDACTED] BSc en [REDACTED]

Faunaconsult B.V. werkt volgens de protocollen in de kennisdocumenten van BIJ12. Onze onderzoeken voldoen daarmee aan de landelijk geldende normen en opdrachtgevers hebben een basis om ons aan te spreken op de kwaliteit van de door ons aangeleverde producten. Onze ecologen voldoen aan de deskundigheidseisen zoals gesteld door RVO. We hechten groot belang aan maatschappelijk verantwoord ondernemen en we zijn PSO gecertificeerd.

Inhoud

1	Inleiding.....	3
1.1	Aanleiding	3
1.2	Doel en status van dit document.....	3
1.3	Leeswijzer	3
2	Wet- en regelgeving	4
2.1	Inleiding.....	4
2.2	Bescherming van Natura 2000-gebieden.....	4
2.3	Natuurnetwerk Nederland	4
2.4	Beschermde planten en dieren.....	5
2.5	Kapmelding en kapvergunning.....	5
3	Werkwijze	7
3.1	Beschrijving van de werkzaamheden	7
3.2	Werkwijze	7
4	Aanwezige beschermde natuurwaarden	8
4.1	Beschrijving plangebied	8
4.2	Natura 2000-gebieden	8
4.3	Natuurnetwerk Nederland	9
4.4	Beschermde planten en dieren.....	10
4.5	Houtopstanden.....	13
5	Mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden	14
5.1	Natura 2000	14
5.2	Natuurnetwerk Nederland	14
5.3	Beschermde planten en dieren.....	14
6	Conclusies en aanbevelingen.....	16
6.1	Natura 2000	16
6.2	Natuurnetwerk Nederland	16
6.3	Beschermde planten en dieren.....	16
	Literatuur	17
	Bijlage I. Strenger beschermde soorten in het uurhok.....	18

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

HPLG Hermans Vastgoed BV begeleidt de sloop van de woning en de bouw van een huisartsenpraktijk aan Kerkstraat 14 te Beesel. De voorgenomen ontwikkeling heeft aanleiding gegeven voor deze quickscan natuurwetgeving. Hierin is nagegaan welke effecten de ingreep heeft op lokaal voorkomende beschermde flora en fauna. Daarnaast is nagegaan welke invloed de ingreep heeft op beschermde Natura 2000-gebieden en overige beschermde natuurgebieden.

1.2 Doel en status van dit document

Het risico bestaat dat het plangebied deel uitmaakt van leefgebieden van diverse beschermde soorten. Dit document geeft inzicht in de mogelijke knelpunten in het kader van natuurwetgeving en -beleid en mogelijke effecten als gevolg van het project.

Het doel van dit document is om vast te stellen of de natuurwetgeving de geplande ontwikkeling in de weg staat. De ingreep kan een negatief effect hebben op beschermde natuurwaarden (plant- en diersoorten en bijbehorende leefgebieden) en beschermde gebieden. Dit document geeft aan of en welke vervolgstappen noodzakelijk zijn om te voldoen aan de minimale onderzoekinspanning vanuit de Omgevingswet en het Natuurnetwerk Nederland. Daarnaast worden mitigerende (verzachtende) maatregelen aangegeven om significant negatieve effecten op voorhand te voorkomen en daarmee te voldoen aan de natuurwetgeving.

1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt een korte beschrijving gegeven van de relevante wet- en regelgeving. Hoofdstuk 3 beschrijft de geplande werkzaamheden en de werkwijze van de inventarisaties van de natuurwaarden. In hoofdstuk 4 worden de resultaten van de beleids- en veldinventarisaties weergegeven. Hoofdstuk 5 beschrijft de effecten van de voorgenomen ingreep op Natura 2000-gebieden, de in en nabij het plangebied aanwezige natuurwaarden, evenals de mogelijke overtredingen op de Omgevingswet. Hoofdstuk 6 geeft de conclusies en aanbevelingen weer.

2 Wet- en regelgeving

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven op de juridische bescherming van de Nederlandse natuur. De Wet natuurbescherming (Wnb) verving drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en Faunawet en de Boswet. De Natuurbeschermingswet 1998 zorgde voor de bescherming van (natuur)gebieden; de Flora- en faunawet regelde de bescherming van alle in het wild levende planten- en diersoorten; de Boswet regelde de kap van bomen buiten de bebouwde kom (als bedoeld in de Boswet). Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden en de Wet natuurbescherming is daarin geïntegreerd. Zo wordt in artikel 5.18 van de Omgevingswet gesteld dat er per algemene maatregel van bestuur (AmvB) regels worden gesteld over het verlenen of weigeren van een omgevingsvergunning voor o.a. bouwactiviteiten. In artikel 5.10 van de Omgevingswet is geregeld dat per AmvB voor bepaalde ‘flora- en fauna-activiteiten’ wordt bepaald dat Gedeputeerde Staten op de aanvraag voor een omgevingsvergunning mogen beslissen. ‘Flora- en fauna-activiteiten’ zijn de verboden die de Wet natuurbescherming (Wnb) stelde ten aanzien van Vogelrichtlijnsoorten (artikel 3.1 Wnb); Habitatrichtlijnsoorten (artikel 3.5 Wnb) en Overige beschermde soorten (artikel 3.10 Wnb).

2.2 Bescherming van Natura 2000-gebieden

Natura 2000 is de benaming voor een Europees netwerk van natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen, gezien vanuit een Europees perspectief. Het is een verzameling van Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden en Wetlands (die worden beschermd middels de internationale Conventie van Ramsar).

De bescherming van deze gebieden is gebaseerd op internationale verplichtingen en die zijn geïmplementeerd in de Nederlandse regels. In artikel 2.44 van de Omgevingswet is geregeld dat de Minister voor Natuur en Stikstof dergelijke gebieden kan aanwijzen en in artikels 3.58 en 3.59 Besluit kwaliteit leefomgeving (vanaf hier: Bkl) zijn de begrenzing en instandhoudingsmaatregelen geregeld, om de vanuit de Vogelrichtlijn en/of Habitatrichtlijn gestelde doelen te halen.

De provincies hebben daarnaast de bevoegdheid om bijzondere provinciale landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen. Zij kunnen in een later stadium door de Minister worden toegevoegd aan Natura 2000-gebieden.

Per Natura 2000-gebied zijn (instandhoudings)doelen (voor soorten en vegetatietypen) opgesteld. Iedereen die vermoedt of kan weten dat zijn handelen of nalaten, gelet op de instandhoudingdoelen, nadelige gevolgen voor een Natura 2000-gebied kan hebben, is verplicht deze handelingen achterwege te laten of te beperken. Het bevoegd gezag kan schadelijke activiteiten beperken en eisen dat een vergunning wordt aangevraagd, om die vervolgens passend te beoordelen (op grond van artikel 16.53c van de Omgevingswet. Regulier beheer en bestaand gebruik zijn opgenomen in Natura 2000-beheerplannen, de wettelijke basis daarvoor is geregeld in artikel 10.18 van het Omgevingsbesluit (vanaf hier: Ob). Na vaststelling van de beheerplannen hoeft daarvoor geen vergunning aangevraagd te worden.

2.3 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), vroeger de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genoemd, is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. Het NNN is gebaseerd op provinciale regelgeving. In het Natuurnetwerk Nederland liggen:

- bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;

- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de begrenzing en ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Tot die tijd was de Rijksoverheid hiervoor verantwoordelijk. In het Natuurpact hebben de provincies met het rijk afgesproken om tot 2027 80.000 hectare natuur in te richten. Het NNN moet uiteindelijk samen met de natuurgebieden in andere Europese landen het aaneengesloten pan-Europees Ecologisch Netwerk (PEEN) vormen.

De provincies hebben – zoals ook al in paragraaf 2.2 aangegeven - de bevoegdheid om bijzondere provinciale landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen. Veel provincies hebben de Nationale Landschappen (sinds 2011 geen onderdeel meer van nationaal beleid) in hun provinciale beleid opgenomen.

De toetsing van de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied aan het provinciale beleid is opgenomen in hoofdstuk 5.

2.4 Beschermde planten en dieren

De Omgevingswet kent drie algemene beschermingsregimes waarin de voorschriften van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en twee verdragen (Bern en Bonn) zijn geïmplementeerd en waarin aanvullende voorschriften zijn gesteld voor de dier- en plantensoorten die niet onder die specifieke voorschriften vallen, maar wel bescherming behoeven:

- Vogels

alle vogels in de zin van de Vogelrichtlijn (artikel 11.37 t/m artikel 11.40 van het Besluit activiteiten leefomgeving; vanaf hier: Bal). Verder nemen de meeste provincies de onder de Wet natuurbescherming benoemde vogelsoorten waarvan het nest jaarrond werd beschermd over. Voor een aantal vogelsoorten geldt dat hun nesten jaarrond beschermd zijn, ook als de soort op het moment van de handeling geen gebruik maakt van het nest. Dit is het geval wanneer een vogelsoort jaarlijks terugkeert naar zijn nest en niet of nauwelijks in staat is om elders in zijn leefgebied een vervangend nest te vinden of te maken.

- Internationaal beschermde soorten

alle dieren en planten, genoemd in de bijlagen bij de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (artikel 11.46 t/m artikel 11.48 Bal);

- Overige beschermde soorten

in het wild levende soorten genoemd in bijlage IX, onder A en B bij artikel 11.54 (Bal). Onder A vallen een aantal in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers. Onder B vallen een aantal vaatplanten. In A vallen onder meer de ‘algemene’ zoogdiersoorten die onder de Wnb bij ruimtelijke ingrepen waren vrijgesteld. Vrijwel al deze soorten zijn door alle provincies eveneens voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld.

De beschermde status van soorten kan echter per provincie verschillen. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. De Provincie Limburg heeft deze vastgelegd in Omgevingsverordening Limburg (Provinciale Staten van Limburg, 2025). Dit houdt in dat de meeste soorten die onder de Omgevingswet als beschermde soort zijn aangewezen, ook in de Provincie Limburg worden beschermd.

2.5 Kapmelding en kapvergunning

Voor houtopstanden buiten de door de gemeenteraad aan te wijzen 'bebouwingscontour houtkap' (Artikel 5.165b Bkl) dient een kapmelding te worden gedaan en geldt bovendien herplantplicht. Deze regels zijn niet van toepassing op bomen in tuinen, bomen die specifiek voor het oogsten van fruit,

noten of vruchten worden geteeld, kerstbomen jonger dan 20 jaar, houtsingels rond boomgaarden, etc. De regels zijn ook niet van toepassing indien de houtopstand minder dan 10 are groot is, of als het gaat om minder dan 20 bomen in een rijbeplanting (Bal, 11.111 t/m 11.131).

Binnen de 'bebouwingscontour houtkap' is de Omgevingswet niet van toepassing, maar gelden de gemeentelijke regels. In sommige gevallen dient er dus een gemeentelijke kapvergunning te worden aangevraagd.

3 Werkwijze

3.1 Beschrijving van de werkzaamheden

De bebouwing in het plangebied wordt gesloopt en de vegetatie wordt verwijderd, waarna er een huisartsenpraktijk wordt gerealiseerd. Een schets van de voorgestane situatie is (nog) niet voorhanden.

3.2 Werkwijze

De quickscan is uitgevoerd door middel van een veldbezoek en een bronnenonderzoek. Op 16 september 2025 heeft Faunaconsult B.V. het plangebied bezocht, evenals de omringende zone. Hierbij werden beschermde planten geïnventariseerd en werd beoordeeld voor welke plant- en diersoorten het plangebied geschikte habitat biedt. Waarnemingen van soorten in het plangebied zijn genoteerd. Met betrekking tot zoogdieren werd speciaal gelet op pootafdrukken, krabsporen, wissels, uitwerpselen, haren, graafsporen, holen en potentieel geschikte verblijfplaatsen. Het pand is van binnen en buiten geïnspecteerd met behulp van een ladder, zaklamp en RIDGID SeeSnake boomcamera. Het bureauonderzoek is gebaseerd op vrij verkrijgbare verspreidingsbronnen en waarnemingen van soorten:

- Beschermde SoortenIndicator (BeSI);
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit;
- RAVON;
- FLORON;
- SOVON;
- Zoogdierverseniging;
- NDFF Verspreidingsgegevens.

4 Aanwezige beschermde natuurwaarden

4.1 Beschrijving plangebied

Het plangebied (zie figuur 4.1 en de foto's op het voorblad) bevindt zich op 160 meter ten westen van het centrum van Beesel. De omgeving rond het plangebied is grotendeels ingericht met woningen met bijbehorende tuinen. Aan de noordzijde bevindt zich tevens akkerland en naast het plangebied aan de oostzijde bevindt zich een basisschool. Het plangebied zelf bestaat uit een oude boerderijwoning.



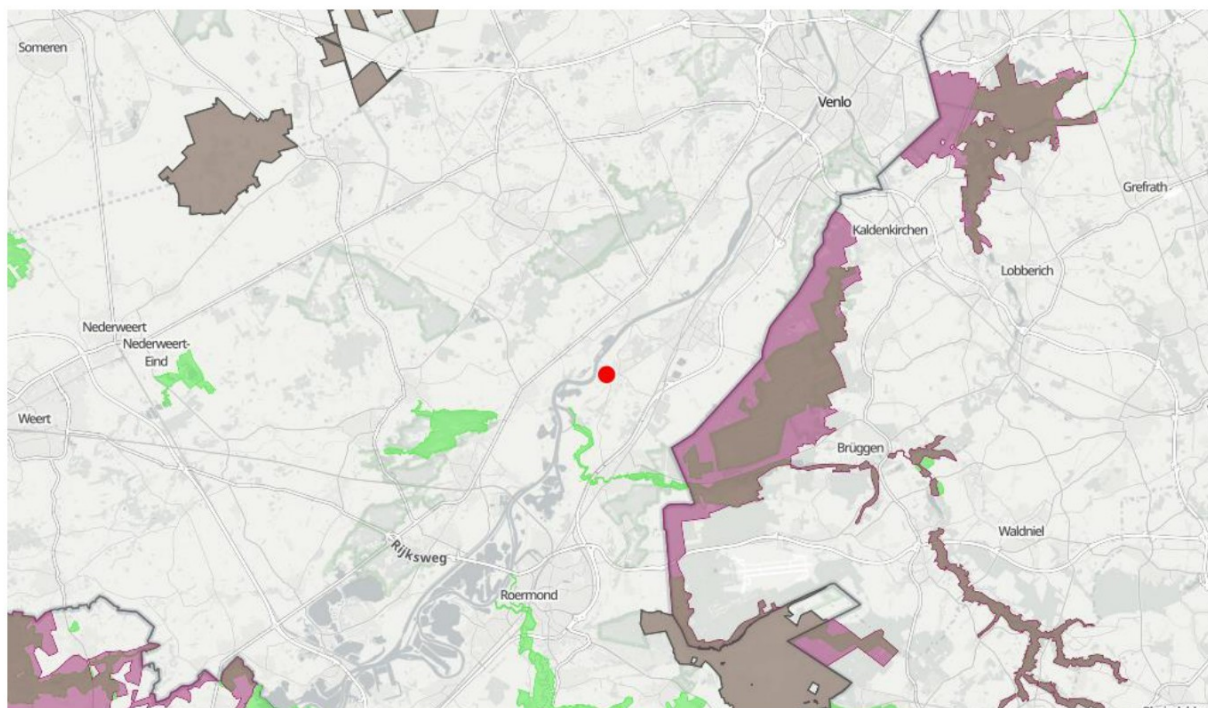
Figuur 4.1. Ligging van het plangebied (rood omlijnd). Bron: KadastraleKaart.

4.2 Natura 2000-gebieden

In tabel 4.2. is een overzicht weergegeven van de Natura 2000-gebieden binnen een afstand van 10 kilometer van het plangebied. Overige Natura 2000-gebieden liggen op meer dan 10 kilometer afstand van het plangebied. Figuur 4.2 laat de ligging van het plangebied zien ten opzichte van Natura 2000-gebieden.

Tabel 4.2. Overzicht van de natura 2000 gebieden binnen een afstand van 10 km van het plangebied. NL = Nederlands gebied; DU = Duits gebied.

Natura 2000 gebieden	Afstand tot plangebied (km)
Swalmdal (NL)	2,0
Vogelschutzgebiet 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg' (DU)	3,9
Wälder und Heiden bei Brügggen-Bracht (DU)	4,5
Leudal (NL)	4,7
Elmpter Schwalmbruch (DU)	5,4
Tantelbruch mit Elmpter Bachtal und Teilen der Schwalmaue (DU)	8,1
Lüsekamp und Boschbeek (DU)	8,5
Roerdal (NL)	8,8
Meinweg (NL)	9,5



Figuur 4.2. Natura 2000-gebieden (gekleurde vlakken; groen = habitatrichtlijn, roze = vogelrichtlijn, bruin = habitat- en vogelrichtlijn) ten opzichte van het plangebied (rode stip). Bron: Natura 2000 Network Viewer.

4.3 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt op zo'n 325 meter afstand van het dichtstbijzijnde onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), dat bestaat uit beheertype N12.02 Kruiden- en faunairijk grasland en 15.02 Dennen-, eiken-, en beukenbos (zie figuur 4.3).



Figuur 4.3. Ligging van het plangebied (rode marker) ten opzichte van het NNN (groene vlakken). Bron: Provincie Limburg.

4.4 Beschermde planten en dieren

In Bijlage I is een lijst weergegeven van de strenger beschermde soorten die volgens de NDFF-verspreidingsgegevens in en rond het plangebied voorkomen (op basis van de afgelopen 5 jaar en het uurhok waarin het plangebied zich bevindt).

Volgens de BeSI komen de volgende beschermde soorten mogelijk in/rond het plangebied voor; **vogels**: boerenwaluw, gierzwaluw, huismus, kauw, spreeuw, steenuil; **zoogdieren**: boombewonende vleermuizen, gebouwbewonende vleermuizen, bunzing, das, haas, konijn, steenmarter; **amfibieën**: rugstreeppad, Alpenwatersalamander, bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander; reptielen: levendbarende hagedis; vlinders: teunisbloempijlstaart, Spaanse vlag.

Zoogdieren en vogels

De bebouwing bevat gemetselde muren zonder spouw en de daken zijn allemaal enkelwandig (zie figuur 4.4.1). Huismus- en gierzwaluwnesten zijn in de bebouwing dan ook niet te verwachten en ook niet waargenomen. Nesten van overige vogelsoorten zijn in het gebouw evenmin aangetroffen. Nergens in het gebouw of daarbuiten zijn braakballen, veren of uitwerpselen van uilen aangetroffen. Alleen aan de buitenzijde, op de rand van de muur voor het zolderraam aan de voorzijde, bevindt zich een houtduivennest waar tijdens het veldbezoek een houtduif op zat. Het is daarnaast mogelijk dat algemene vogelsoorten gedurende het broedseizoen op andere plekken in het gebouw of de opgaande vegetatie gaan broeden. Jaarrond of strenger beschermde vogelnesten of roestplekken zijn in het plangebied in ieder geval afwezig.

Het gebouw bevat vele kleine openingen waardoor vleermuizen het gebouw in kunnen; op de zolder, kelder en alle overige delen in het gebouw zijn echter nergens vleermuisuitwerpselen of aangetroffen. De ruimtes bevatten daarnaast redelijk veel lichtinval waardoor deze voor vleermuizen minder geschikt zijn om te verblijven. Het gebouw is geheel enkelwandig maar bevat enkele open ruimtes tussen de gevels en het dak; deze zijn echter erg ruim en daardoor te tochtig voor vleermuizen (zie figuur 4.4.2). Het dakoverstek aan de buitenzijde kiert op verschillende plekken met de gevel. Bij nadere inspectie blijkt hier echter geen verdere doorgang te zijn voor vleermuizen, doordat het hout als het ware een muurplaat vormt op de gevel (zie figuur 4.4.3). Daarnaast betreft de gootbetimmering een oude bouw waarbij de zinken goot zich op het hout bevindt waardoor er in principe geen open ruimte aanwezig is. Op de gevels, op de vensterbanken en op de grond onder de gootbetimmeringen zijn dan ook nergens vleermuisuitwerpselen aangetroffen. Vleermuisverblijven zijn dus afwezig in het plangebied.

In het gebouw zijn 2 uitwerpselen van de steenmarter aangetroffen (zie figuur 4.4.4). Door de geringe hoeveelheid kan echter worden geconcludeerd dat er geen dagrustplaats van de steenmarter aanwezig is.

Bomen zijn in het plangebied afwezig. Het voorkomen van roofvogelnesten, uilennesten, eekhoornnesten en verblijven van boombewonende vleermuissoorten of boommarters in het plangebied is daarmee uitgesloten. Hoger opgaande lijnvormige vegetatiestructuren die kunnen fungeren als vaste vliegroute/foerageergebied van vleermuizen zijn afwezig. Foerageergebied voor vogels is eveneens afwezig.

Doordat het plangebied zich in een bewoond dorpsgedeelte bevindt, zijn overige zoogdieren als benoemd in Bijlage I niet in het plangebied te verwachten. Sporen van deze soorten zijn dan ook afwezig in het plangebied. Voor kleine marterachtigen is er onvoldoende dekking. Het is wel mogelijk dat algemene zoogdiersoorten als de huisspitsmuis in het plangebied voorkomen.



Figuur 4.4.1. Alle daken zijn enkelwandig.



Figuur 4.4.2. De lege ruimtes tussen het dak en de gevel zijn te open en daardoor te tochtig voor vleermuizen.



Figuur 4.4.3. Dakoverstek op de gevel; verdere toegang tot een achterliggende ruimte voor vleermuizen is niet mogelijk.



Figuur 4.4.4. Geringe hoeveelheid steenmarteruitwerpselen in het gebouw.

Amfibieën, reptielen en vissen

Waters zijn in en rond het plangebied afwezig; vissen zijn daardoor zeker afwezig in het plangebied. Daarnaast is het biotoop in het plangebied (veel verharding zonder dekking) ongeschikt als leefgebied voor strenger beschermde amfibieën. Het is wel mogelijk dat algemene amfibieënsoorten als de gewone pad in het plangebied voorkomen. Reptielen zijn wegens het aanwezige biotoop niet te verwachten in het plangebied.

Vlinders en libellen

Waardplanten van strenger beschermde vlinders zijn afwezig op een drietal teunisbloemen na (zonder vraatsporen) en slechts enkele exemplaren hondsdrif en grote brandnetel. Door het zeer geringe aantal waardplanten en het feit dat het plangebied geen geschikt habitat voor de teunisbloempijlstaart of Spaanse vlag vormt, zijn deze vlindersoorten niet in het plangebied te verwachten. Strenger beschermde vlindersoorten zijn daardoor niet in het plangebied te verwachten. Wegens de afwezigheid van water en waterplanten is het plangebied ook ongeschikt als leefgebied voor libellen.

Overige diersoorten

Overige diersoorten die zijn beschermd onder de Omgevingswet, zoals de vermiljoenkever, zijn wegens de afwezigheid van een geschikt biotoop niet te verwachten in het plangebied.

Planten

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek alleen niet-beschermde plantensoorten waargenomen als taxus, vijgenboom, trompetklimmer, grote brandnetel, biggenkruid, teunisbloem, heermoes, akkerdistel, duizendblad, klimop, paardenbloem, Canadese fijnstraal, scherpe boterbloem en hondsdrif.

Tabel 4.4 geeft de beschermde soorten weer die (mogelijk) een vaste voortplantings- of rustplaats in en rond het plangebied hebben.

Tabel 4.4. (Potentieel) in het plangebied voorkomende beschermde soorten. Het beschermingsregime van de soorten in de Omgevingswet is eveneens weergegeven.

Nederlandse naam en wetenschappelijke naam	Vogels	Internationaal beschermde soorten	Andere beschermde soorten
Algemene vogelsoorten	X		
Huisspitsmuis (<i>Crocidura russula</i>)			X
Gewone pad (<i>Bufo bufo</i>)			X
Bruine kikker (<i>Rana temporaria</i>)			X

4.5 Houtopstanden

Er worden geen bomen gekapt. Eventuele overtredingen op de Omgevingswet m.b.t. houtopstanden zijn dus niet aan de orde.

5 Mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden

5.1 Natura 2000

Door de voorgenomen werkzaamheden kan verstoring door geluid, licht en beweging optreden. Deze effecten zijn zeer lokaal; bovendien ligt het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied 'Swalmdal' op een afstand van circa 2,0 kilometer van het plangebied. Vanwege de afstand verwachten wij van de voorgenomen werkzaamheden geen direct effect (geluid, licht en beweging) op bovengenoemd Natura 2000-gebied.

Het hierboven genoemde Natura 2000-gebied bevat tenminste één stikstofgevoelig habitatype, dat te maken heeft met overbelasting door stikstof. De voorgenomen werkzaamheden zullen leiden tot wat stikstofuitstoot. Door de geringe omvang van de werkzaamheden en de afstand tussen het plangebied en het Natura 2000 gebied, verwachten wij echter geen significant effect op bovengenoemd (en verder van het plangebied gelegen) Natura 2000-gebied(en).

5.2 Natuurnetwerk Nederland

Het dichtstbijzijnde onderdeel van het NNN ligt op 325 meter afstand van het plangebied (zie figuur 4.3). Vanwege deze afstand hebben de voorgenomen plannen waarschijnlijk geen noemenswaardig effect op de natuurwaarden in het NNN.

5.3 Beschermde planten en dieren

- Het slopen van de bebouwing en het verwijderen van de vegetatie tijdens het broedseizoen leidt mogelijk tot verstoring of sterfte van broedende vogels, hun jongen en/of hun eieren. Ook kan dit leiden tot de vernietiging van een beschermd nest.
- Bij de werkzaamheden kunnen vaste voortplantings- en of rustplaatsen van algemene beschermde zoogdieren en amfibieën worden verstoord. Individuen kunnen hierbij worden verstoord en/of gedood.

In de volgende tabel zijn de mogelijke overtredingen van de verbodsbepalingen van het Bal weergegeven. In hoofdstuk 6 wordt uitgelegd hoe deze overtredingen kunnen worden voorkomen.

Tabel 5.3. Mogelijke overtredingen van algemene verbodsbepalingen van het Bal. De letters in de tabel corresponderen met die van de verboden in onderstaande tekst.

Soort	Beschermingsregime Omgevingswet	Art. 11.37 lid 1	Art. 11.46 lid 1	Art. 11.54 lid 1
Algemene vogelsoorten	Vogels	a,b,d		
Algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren en amfibieën	Andere soorten			a,b

Artikel 11.37, lid 1 (vergunningplichtige / schadelijke handelingen Vogelrichtlijnsoorten)

- a. het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn;
- b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
- c. het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
- d. het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.

Artikel 11.46, lid 1 (vergunningplichtige / schadelijke handelingen Habitatrichtlijnsoorten)

- a. het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
- b. het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
- c. het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;
- d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
- e. het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de habitatrichtlijn of bijlage I bij het verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Artikel 11.54, lid 1 (vergunningplichtige / schadelijke handelingen andere soorten)

- a. het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A;
- b. het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren als bedoeld onder a; en
- c. het opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B.

De onder (a) en (b) genoemde verboden zijn niet van toepassing op de bos-, huisspits- en veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden (artikel 11.54, lid 2 Bal).

6 Conclusies en aanbevelingen

6.1 Natura 2000

De plannen zullen naar onze mening waarschijnlijk geen effect op de natuurwaarden in Natura 2000-gebieden hebben. Om elk risico uit te sluiten, is het echter te overwegen de te verwachten stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden te laten bepalen. Indien daaruit blijkt dat er een significante toename is te verwachten, is er een vergunning nodig op grond van artikel 5.1, lid 1a van de Omgevingswet.

6.2 Natuurnetwerk Nederland

Door de werkzaamheden gaat er geen NNN verloren. De voorgenomen plannen hebben geen negatieve effecten op het NNN. Omdat er geen negatieve effecten op het NNN zijn te verwachten, zijn er op dit punt geen bezwaren vanuit het provinciale natuurbeleid.

6.3 Beschermde planten en dieren

Algemene in het plangebied broedende vogels

In de opgaande vegetatie en de bebouwing in het plangebied komen mogelijk beschermde vogelnesten voor tijdens het broedseizoen. Het gaat om vogels waarvan het nest niet jaarrond wordt beschermd of als strenger beschermd wordt beschouwd. Hiervoor zijn maatregelen die negatieve effecten voorkomen wel verplicht. Verstoring van broedvogels en vernietiging van vogelnesten kan worden voorkomen door de vegetatie en de bebouwing buiten de periode 15 maart – 15 juli (het broedseizoen van de meeste vogels) te verwijderen/slopen. Door naleving van deze maatregel worden ten aanzien van vogels geen overtredingen op de Omgevingswet begaan. Omdat vogels sporadisch ook buiten de periode 15 maart – 15 juli broeden, kan het verwijderen van opgaande vegetatie en slopen van de bebouwing toch leiden tot overtreding van de Omgevingswet. Indien blijkt dat er broedende vogels aanwezig zijn, dan mogen deze niet worden verstoord. Ook mogen in gebruik zijnde nesten niet worden vernield.

Algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren en amfibieën

In het plangebied komen mogelijk zoogdieren en amfibieën voor, die onder de Omgevingswet zijn beschermd. Het gaat om algemeen voorkomende soorten (zogenaamde andere beschermde soorten), waarvoor in Limburg een vrijstelling geldt in geval van ruimtelijke ontwikkeling en beheer en onderhoud. Dit houdt in dat deze soorten verstoord mogen worden, zonder dat daar vooraf een omgevingsvergunning voor flora- en fauna-activiteiten voor is verkregen (deze soorten zijn opgenomen in Bijlage X van de Omgevingsverordening Limburg; Provinciale Staten van Limburg, 2025). Wel geldt altijd de Zorgplicht (artikel 11.27 Bal); deze houdt in dat nadelige gevolgen voor dieren en planten altijd zoveel mogelijk moeten worden voorkomen. Om aan de algemene zorgplicht te voldoen, moeten dieren die tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen, zo snel mogelijk naar een aangrenzende locatie buiten het plangebied worden verplaatst.

Literatuur

- BIJ12. (z.d.). Beschermde Soorten Indicator (BeSI). Geraadpleegd op <https://esri-geoservices.bij12.nl/vertigisstudio/web/?app=36908d2b10d24978bc7c7ffef80d252fe>
- FLORON. (z.d.). Geraadpleegd op <https://www.floron.nl>
- NDFF. (z.d.) Flora & Fauna verkenner. Geraadpleegd op <https://florafaunaverkenner.nl>
- Provinciale Staten van Limburg. 2025. Omgevingsverordening Limburg. Provinciaal blad 2025, 1614.
- Provincie Limburg. (z.d.) Geraadpleegd op <https://portal.prvlimburg.nl/viewer/app/default>
- Natura 2000 Network viewer (z.d.). Geraadpleegd op <https://natura2000.eea.europa.eu/ExpertViewer/?v=latest>
- RAVON. (z.d.). Geraadpleegd op <https://www.ravon.nl>
- SOVON (z.d.). Geraadpleegd op <https://www.sovon.nl>
- Zoogdiervereniging. (z.d.). Geraadpleegd op www.zoogdiervereniging.nl

Bijlage I. Strenger beschermde soorten in het uurhok

De strenger beschermde soorten die volgens de NDFF-verspreidingsgegevens in en rond het plangebied voorkomen (op basis van de afgelopen 5 jaar en het uurhok waarin het plangebied zich bevindt).

Vogels		Zoogdieren
Aalscholver	Kuifmees	Bever
Bijeneter	Lepelaar	Boommarter
Blauwe reiger	Matkop	Bosvleermuis
Boerenzwaluw	Middelste bonte specht	Damhert
Boomvalk	Nachtzwaluw	Das
Bosuil	Oehoe	Eekhoorn
Bruine kiekendief	Oeverloper	Gewone dwergvleermuis
Buizerd	Oeverzwaluw	Gewone grootoorvleermuis
Geelpootmeeuw	Ooievaar	Grijze grootoorvleermuis
Gekraagde roodstaart	Patrijs	Grote bosmuis
Gierzwaluw	Pontische meeuw	Kleine dwergvleermuis
Grauwe klauwier	Rode wouw	Laatvlieger
Grauwe vliegenvanger	Roek	Rosse vleermuis
Grote gele kwikstaart	Slechtvalk	Ruige dwergvleermuis
Grote karekiet	Sperwer	Steenmarter
Grote zilverreiger	Stenuil	Waterspitsmuis
Havik	Stormmeeuw	Watervleermuis
Huismus	Torenvalk	Wild zwijn
Huiszwaluw	Visdief	
IJsvogel	Wespendief	
Kerkuil	Wulp	
Kleine mantelmeeuw	Zilvermeeuw	
Kokmeeuw	Zomertaling	
Kraanvogel	Zwarte mees	
Raaf	Zwarte specht	
Ransuil	Zwarte wouw	
Ringmus		
Amfibieën	Vlinders	Libellen
Alpenwatersalamander	Grote vos	Bosbeekjuffer
Boomkikker	Grote weerschijnvlinder	Gaffellibel
Heikikker	Kleine ijsvogelvlinder	Gewone bronlibel
Poelkikker		
Rugstreeppad		
Reptielen	Planten	Overige soortgroepen
Gladde slang	Grote leeuwenklauw	n.v.t.
Hazelworm		
Levendbarende hagedis		
Ringslang		
Zandhagedis		