

Aan B&W en de gemeenteraad van de gemeente Beesel

Reuver, 15-6-2026

Donderdag 11 juni heb ik een informatiebijeenkomst bijgewoond over het woningbouwplan Offenbeker Bemden II. Hoewel het plan nog in de voorbereidende fase is wil ik nu toch al reageren.

Dit ook omdat er op 15 juni een B&W Informatieavond is waarin dit plan aan de orde komt.

Ik heb begrepen dat er met betrekking tot de grondverwerving ten behoeve van dit plan nog verschillende moeilijkheden en onzekerheden zijn. Hierover vinden nog onderhandelingen plaats. M.i. ware het verstandiger geweest om de uitkomsten van deze onderhandelingen af te wachten alvorens tot planvorming over te gaan. Deze hebben namelijk een grote invloed op de verkeerssituatie ter plekke.

Het nu gepresenteerde plan zal m.i. leiden tot een verkeerschaos op de Sint Annastraat. Deze straat is namelijk de ontsluitingsweg van het plan.

Momenteel is het al vaak een chaos op de Sint Annastraat. Vaak veroorzaakt door vrachtverkeer, dat hier overigens niet mag komen (m.u.v. bestemmingsverkeer). Mijn oprit wordt regelmatig gebruikt als uitwijkstrook. Vaak ontstaan er gevaarlijke situaties. Dit vooral bij de overgang naar de Bergerhofweg.

De Sint Annastraat is een drukke weg. Veel verkeer vanuit Offenbeek gebruikt deze om de Rijksweg te bereiken en vice versa. Ook wordt deze veel gebruikt door schoolgaande jeugd.

Waarom wordt er niet gekozen voor een ontsluiting via de Bergerhofweg? Dit temeer omdat hier al een bestaande weg is. Hierdoor zal er veel minder verkeer op de Sint Annastraat zijn. Tevens zal er bij de uitvoering van het plan veel minder overlast optreden door wegwerkzaamheden en bouwverkeer.

Overigens zag ik tot mijn grote verbazing en schrik dat de ontsluitingsweg schuin tegenover mijn woning is gepland. Hierdoor zal ik veel hinder ondervinden van afslaand verkeer, zoals onder meer door bij duisternis de binnenschijnende koplampen van de auto's die afdraaien. Mijn woongenot zal dus aanzienlijk afnemen, om nog maar niet te spreken van de waarde van mijn woning. Het is duidelijk dat er planschade optreedt.

Ik heb sterk de indruk dat er, omdat er geen overeenstemming wordt bereikt met grondbezitters, gekozen is voor halfslachtige oplossingen.

Met vriendelijke groet,



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen