

Van: [redacted] on behalf of "[redacted]@planet.nl" <[redacted]@planet.nl>
Verstuurd: Sat, 13 Jun 2026 22:44:42 +0200
Aan: info@beesel.nl
Onderwerp: nieuwbouwplan Bemden II
Bijlagen: Informatie over woningbouwplan Offenbeker Bemden II - [redacted], [redacted]@bouwmij-janssen.nl) - 2026-06-03 1611.eml

t.a.v. College en raadsleden van de gemeente Beesel.

Geachte dames/heren,

Op donderdag 3 juni uur hebben wij een uitnodiging ontvangen van Bouwmij-Janssen om een gesprek te voeren omtrent het nieuwe bouwplan Offenbeker Bemden II.

Uit dit gesprek bleek dat tegenover ons perceel een uitweg van de meeste woningen zou komen.

Hiertegen wil ik bezwaar aantekenen.

Enkele bezwaren zijn:

- dat er hoogstwaarschijnlijk een waardevermindering van mijn perceel zal plaatsvinden en wie gaat die compenseren;
- dat er mijns inziens niet gekeken is naar verkeerstechnische en infrastructurele aspecten of die straks op elkaar worden afgestemd.

Fouten in deze leiden tot overbelaste wegen en gevaarlijke situaties. Sint Annastraat en Bergerhofweg.

- Enz.

Er zijn nog meerdere aspecten die aan bod zijn gekomen die ik evt. later met u in een gesprek wil delen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Sint Annastraat [redacted]

Reuver.

[redacted]@planet.nl

06-[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@bouwmij-janssen.nl>
Verzonden: woensdag 3 juni 2026 16:12
Aan: [redacted]@planet.nl
CC: [redacted]
Onderwerp: Informatie over woningbouwplan Offenbeker Bemden II

Beste [redacted]

Vorige week hebben we jullie per post en per mail uitgenodigd voor de 2^e informatieavond/middag voor het woningbouwplan Offenbeker Bemden II. Deze organiseren we als opvolging op de eerste avond die we in oktober 2025, in 't Anker, organiseerden. Hierbij hebben we met name opgehaald bij de omgeving wat belangrijke punten zijn om mee te nemen in de ontwikkeling van het woningbouwplan.

Dat hebben we afgelopen periode gedaan en we staan nu aan de vooravond om ons plan voor het eerst naar buiten te brengen. Naar aanleiding daarvan mail ik jullie, als bewoners van de St Annastraat [redacted] met de vraag of het mogelijk is dat ik, of collega [redacted], een keer langs kunnen komen om jullie mee te nemen in ons plan, en dan specifiek over de verkeerskundige aansluiting tegenover/ nabij jullie woning.

We zouden het op prijs om bij jullie langs te komen (bijvoorbeeld dinsdag 9 juni, begin van de avond of 10 juni einde middag). Daarom via deze weg (we hebben geen telefoonnummers van jullie kunnen vinden) de vraag of jullie contact met ons zouden kunnen opnemen. Dat kan op de volgende nummers. [redacted] 06-[redacted], [redacted] 06-[redacted]. Lukt het niet om elkaar voor de 11 de te spreken, geen probleem. We hopen jullie dan de 11de te ontmoeten en anders gewoon daarna.

Bedankt en we horen graag van u.

Ik hoor graag van jullie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectontwikkelaar
[redacted]@bouwmij-janssen.nl | 06-[redacted]



BOUWT
VOOR
Mij



Wij gaan verhuizen! Per 1 juli 2026 is ons nieuwe
post- en bezoekadres: **Donatuslaan 1 • 5804 AX • Venray**
Wilt u dit alvast wijzigen in uw administratie? Dank!



Keizersveld 28 | 5803 AN Venray | **T** +31 (0478) 55 44 55
KvK 14103022 | www.bouwmij-janssen.nl



Voor de algemene voorwaarden en disclaimer verwijzen wij u naar onze website.
Denkt u aan het milieu voordat u deze email en de eventuele bijlagen uitprint?

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen