

## MOTIE

## VERWORPEN

**Titel:** Urgent woningzoekenden

De gemeenteraad van Beesel, bijeen in vergadering op 26 mei 2026

**Datum** 26 mei 2026

**Namens fractie** VLP en Beeselse Lijst

**Constaterende dat:**

- er in 2025 12 urgent woningzoekenden in de gemeente zijn gehuisvest;
- het aantal urgent woningzoekenden in onze gemeente momenteel zeer gering is;
- er aan de Wederikstraat een bouwplan ligt voor 18 modulaire woningen met een tijdelijk huurcontract voor urgent woningzoekenden.
- er inmiddels een toezegging ligt van wethouder Huijs dat mogelijk 8 van de 18 modulaire woningen voor langere tijd worden onttrokken aan het doorstroommodel voor urgent woningzoekenden zoals oorspronkelijk bedoeld is op de Wederikstraat.
- door deze toezegging het bouwplan (nog) niet gewijzigd is.
- op initiatief van Samen Verder Beesel op 23-2-2026 reeds een motie is ingediend om volledig af te zien van tijdelijke huurcontracten voor woningzoekenden aan de Wederikstraat.
- de bovenstaande motie destijds met 7 stemmen voor en 8 stemmen tegen is verworpen.
- de zetelverdeling in de gemeenteraad gewijzigd is na de gemeenteraadsverkiezingen.
- deze motie nu een nieuwe kans verdient.

**Overwegende dat:**

- er in 2025 voldoende huisvesting was voor de urgent woningzoekenden;
- het verspreiden van urgent woningzoekenden met een kortdurende huur minder belastend is voor omwonenden dan concentratie op één plek;
- de noodzaak en urgentie voor deze 18 modulaire woningen voor deze doelgroep niet blijkt;
- het bouwplan Wederikstraat op veel weerstand en onrust stuit bij de omwonenden vanwege de kortdurende huurcontracten;
- deze omvang van woningen voor kortdurende huur de goede balans tussen koop en huur in deze wijk verstoort.

**Roept op:** af te zien van woningen met een tijdelijk huurcontract voor urgent woningzoekenden aan de Wederikstraat en hierover nogmaals in gesprek te gaan met Nester en de uitkomst van dit gesprek terug te koppelen aan de raad tijdens de B&W informatieavond op 15 juni aanstaande.

En gaat over tot de orde van de dag,

**Naam:** Handtekening



---

**Stemmen voor:\*** 5 (VLP en Beeselse Lijst)  
**Stemmen tegen:\*** 9 (Samen Verder Beesel en CDA)  
**Besluit:\*** ~~Aangenomen / Verworpen / Ingetrokken~~

*\* in te vullen door de griffie*