



- VLOEROPBOUW VL1 RC: min. 3,7m²/m²
- 70mm dekvlies incl. vl. verw.
 - 100mm betonvloer v.2.v. wap. met Ø6-150
 - 2x 70mm EPS 100 SE isolatie
 - PE-folie
 - zuiver zand / grondverbetering
- VLOEROPBOUW VL2:
- 70mm CEHENT DEKVL.
 - GEARBEIDDE BETONVL. (BREDPLAAT) VLGS.
 - CONSTRUCTEUR
 - PLAFOND SPUITWERK
- DAKOPBOUW DK1 RC: min. 6,3m²/m²
- DAKPANNEN VLGS. TEKENING
 - GEISOLEERDE DAKPLATEN
 - KAPCONSTRUCTIE
 - VLGS. CONSTRUCTEUR
- DAKOPBOUW DK2 RC: min. 6,3m²/m²
- 400 2-LAAGSE BITT. DAKBEDEKENING
 - DRUKVASTE ISOLATIE
 - FOLIE
 - AFSCHOTLAAG
 - BREEDPLAATVLOER 240MM VLGS. CONSTRUCTEUR

- GESCHIEDEN RIJDSYSTEEM TOEPASSEN (KLEUREN VOLGENS GELDENDE NEN-NORM)
 - LEIDINGSVERLOOP, AANSLUITPLANTEN EN DIMENSIONERING EN VERVAL VOLGENS TEKENING EN BEREKENING INSTALLATEUR.
 - ALLE NOODZAKELIJKE ROOKKUNDIGE VOORZIENINGEN AAN TE BRENGEN WELKE NOODZAKELIJK ZIJN VOOR HET AMBRENGEN VAN DOORVOEREN TBV ALLE INSTALLATIES.
 - ALLE NOODZAKELIJKE THEMISCHE, ACOUSTISCHE EN BRANDV. VOORZIENINGEN AMBRENGEN ALS GELDENDE VOOR OMLIGGENDE EN AANSLUITENDE MATERIALEN.
 - ELEKTRISCHE INSTALLATIE NEN 1018 EN NEN-EN-IEC 60879-14
 - METERKAST VOLGENS NEN 2768/2778, VENTILATIEROOSTERS ONDER EN BOVEN IN DEUR VOLGENS DE GELDENDE VOORSCHRIFTEN
 - BRANDBESTRIJDING BRANDBLUSTOESTELLEN VOLDOET AAN BRANDKLASSE B EN C CONFORM DE NEN-EN EN NEN-EN PRESTATIE-EISEN-BEPROEVINGSMETHODEN GEBASEERD OP NEN-EN 3-7
 - ALLE NEN-, NEN-EN EN NEN-EN PRESTATIE-EISEN-BETREKKING HEBBEN OP DE TOEGEPASTE MATERIALEN EN CONTRACTIES ZIJN VAN TOEPASSING. BIJ DE VERMEDE VOORSCHRIFTEN EN NEN-EN NEN-EN AUTOMATISCH DE LAATSTE AANVULLINGS- EN CORRECTIEBLADEN, HERZIENINGEN EN VERWIJZING NAAR ANDERE NORMEN, VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN
 - BELASTINGEN EN BELASTINGSCOMBINATIES CONSTRUCTIE EN UITERSTE GRENSTOESTAND VLGS. TEKENING EN BEREKENING VAN DE CONSTRUCTEUR
 - GELUIDWERING UITHENDE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE EN GELUIDSORBORTIE VOLGENS GELDENDE EISEN UIT HET BESLUIT ROOKWERKEN LIEFOMGEVING
 - BENG-BEREKENING VLGS. BEIJLAGE/INSTALLATEUR
 - VENTILATIE BEREKENING EN VOORZIENINGEN (ZNL. ROOKKUNDIGE) CONFORM LEIDINGSCH-MA'S, TEKENING EN BEREKENING INSTALLATEUR
 - ALLE TOEGEPASTE MATERIALEN DIENEN TE VOLDOEN AAN HET GESTELDE IN BBL.
 - BRANDBESTRIJDINGSMIDDELEN VLGS. EISEN BBL/BRANDRAPPORT EN TER GOEDKEURING BRANDWERK.
 - BRANDBESTRIJDING BRANDBLUSTOESTELLEN VOLDOET AAN BRANDKLASSE B EN C CONFORM DE NEN-EN EN NEN-EN PRESTATIE-EISEN-BEPROEVINGSMETHODEN GEBASEERD OP NEN-EN 3-7
 - WATEROPNAME MATERIALEN IN SANITAIRE RUIMTEN VOLGENS NEN 2778 EN HET BBL. §4.3.5
- NOODSTROOMVOORZIENING EN -VERLICHTING VLGS. GESTELDE EISEN UIT HET BBL EN TER GOEDKEURING BRANDWERK
 - DRINK- EN WATERVOORZIENINGEN: (NEN 1006, AVANT, VEIN BLADEN EN KINA RICHTLIJNEN)
 - LEIDINGSVERLOOP, AANSLUITPLANTEN, DIMENSIONERING EN VERVAL VOLGENS DE TEKENING EN BEREKENING INSTALLATEUR EXTRA VOORZIENINGEN TBV LEIDINGSWERK INSTALLATIES, ISO-LATIE, GELUIDSOVERDRACHT EN ALLE ROOKKUNDIGE VOORZIENINGEN
 - HEKING VAN RATTEN EN MUZZEN-ER MOET GEEN OPENINGEN IN UITHENDE SCHEIDINGS-CONSTRUCTIE AANWEEZIG ZIJN DIE GROTER ZIJN DAN 10MM UITGEZONDERD LUCHTAFVOEREN
 - DILATATIES IN DE TOEGEPASTE ROOKMATERIALEN VOLGENS OPNAME CONSTRUCTEUR EN VOLGENS VERKEERINGSVOORSCHRIFTEN LEVERANCIER MATERIALEN. MET AFWERKING REKENING TE HOUDEN MET KOUDE BRUG ONDERBREKING, VOLDOET AAN ACOUSTISCHE/BRANDWERKENDE EISEN
 - MOONGEROUWEN DIENEN TE VOLDOEN AAN §4.7.18 BBL, TEGENGANG VAN VEEL VOORKOMENDE CRIMINALITEIT, O.A. TOEGANG VAN MOONGEROUW HEFT EN ZELFSLUITENDE DEUR DIE VAN BUITENAF NIET ZONDER SLEUTEL KAN WORDEN GEOPEND, EN VERDERE ARTIKELEN
 - INBRAAKWERKENDE-HET HANG- EN SLUITWERK DIE BEREKENBAAR ZIJN VOOR INBRAAK HE- BEN EN INBRAAKWERKENDE DIE VOLDOET AAN KLASSE 2 (NEN 3005)
 - RIJOLERING EN HEMELWATERAFVOEREN (CAPACITEITSBEREKENING VOLGENS GELDENDE NORMEN EN REGELGEVING GESCHIEDEN RIJDSYSTEEM TOEPASSEN, LEIDINGSVERLOOP, AANSLUITPUNTEN, DIMENSIONERING EN VERVAL VOLGENS TEKENING EN BEREKENING INSTALLATEUR.
 - ELEKTRA EN WATERLEIDING INSTALLATIES, ISOLATIE GELUIDSOVERDRACHT, IN HET ZICHT KOMENDE LEIDINGEN SWART AFWERKEN
 - NIET DRAGENDE WANDEN 20 MM VRIJ VAN VLOEREN HOUDEN EN DICHTEN MET STEENMOLSO-LATIE, AFWERKING EN AANSLUITINGEN CONFORM GELDENDE EISEN.
 - ALLE BETON-, HOUT-, EN STAALCONSTRUCTIES VOLGENS BEREKENING EN TEKENING VAN DE CONSTRUCTEUR. BETON NEN-EN 96-1:2001+A1:2004
 - DE INSTALLATIE VOLGENS NEN 1079, 1087, 3025, 3028 EN NEN 3028
 - ELEKTRISCHE INSTALLATIE VOLGENS NEN 1018:2015+C1:2008 EN NEN 1041, 3140:1998 EN NEN-EN-IEC 60879-14 MET EXTRA GESTELDE EISEN
 - GELUIDSOVERDRACHT VOLGENS GELDENDE EISEN.
 - AANSLUITING SANITAIRE TOESTELLEN VOLGENS TABEL 1 EN NEN 3215
 - TRAPPEN CONFORM BEPALINGEN NEN 2500 EN NEN 2778, TRAPLUIKING VOLDOET AAN VOORSCHRIJT §4.2.3 / §4.2.4 VAN HET BBL. TRAPHEK EN BALUSTRADE HOOGTE 1000 MM GEEN OPSTAPMOGELIJKHEID TUSSEN 200-700 MM, SPIJLAFSTAND MAXIMAAL 100 MM

RENNVOOI

- baksteen schoorwerk d=100
- YTING panelen vuilwerk d=100 mm
- kalkzandsteen vuilwerk d=100/120 mm
- isolatie
- mechanische ventilatie
- rookmelder

- DAKPLATEN : GEISOLEERD RC: MIN. 6,30 M²/K/M
- VLOER ISOLATIE: DRUKVASTE ISOLATIE RC: MIN. 3,70 M²/K/M
- SPOLMISOLATIE : ISOLATIE RC: MIN. 4,70 M²/K/M
- EPG: vlg. Energieprestatie (BENG) mech. toe- en afvoer positie bepalen i.o.m. installateur



Situatie : Reuver
Gemeente : Beesel
Sektie : B
Nummer : 2167

naar de rissicobron gerichte gevels voorzien van scherfwerend glas

Pavoncella BV
Keulseweg 187
5953 HJ Reuver
tel. : 085 - 7823788

Nieuwbouw 10 Woningen
aan de Julianastraat
te Reuver
Gemeente Beesel

bestektekening
- Begane Grond

12-03-26
19-03-26
28.04.26
08.05.26

JANSSEN WUTS
ARCHITECTEN



Nieuwsteenhuis Zuid 28
5951 ND Reuver
Tel. (087)4773520
E-mail: info@janssenwuts.nl
www.janssenwuts.nl

P.V./I.W.

1:100

27-01-26

A1

24052

B1

meten in millimeters