

Gemeente Beesel INGEKOMEN

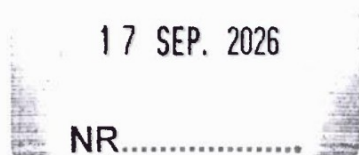
vanbuiten.
een frisse blik op advies

VanBuiten bv
Leveroyseweg 9a
6093 NE Heythuysen

Tel: +31(0)475 - 49 44 07

info@bijvanbuiten.nl
www.bijvanbuiten.nl

IBAN: NL86 ABNA 0128 3056 65
KVK 91612144
btw: NL865711732B01



Aan College van Burgemeester en wethouders van
de gemeente Beesel
Postbus 4750
5953 ZK Reuver

Datum: 16 september 2026
Betreft: Zienswijze ontwerp Omgevingsvisie Beesel 2050

Contactpersoon: 
Ons kenmerk: BO-2026-010112

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij ontvangt u namens Maatschap Bongers-Colbers, bedrijf houdende aan Rijkel 32 (5954 NK) te Beesel (verder te noemen: belanghebbende) een zienswijze op het ontwerp 'Omgevingsvisie Beesel 2050', zoals deze blijkt uit de publicatietekst in het Gemeenteblad tot en met 16 september 2026 ter inzage ligt. Ik verzoek u deze zienswijze te betrekken bij de beraadslagingen en vaststelling van de Omgevingsvisie.

Zienswijze

Belanghebbende

Belanghebbende voert in het buitengebied van de gemeente Beesel een intensieve veehouderij (varkenshouderij) en heeft daarmee belang bij de inhoud en de gevolgen die de Omgevingsvisie voor zijn bedrijfsvoering op termijn kan hebben. Om zijn belangen te duiden en onder de aandacht te brengen, wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid een zienswijze in te dienen.

Juridische status

Voor de gemeente heeft de Omgevingsvisie een sturende werking, onder meer bij het opstellen en vaststellen van een omgevingsplan. Hoewel de Omgevingsvisie de gemeente(raad) bindt, is de inhoud van een Omgevingsvisie niet rechtstreeks bindend voor burgers, bedrijven en instellingen.

Anders is het voor het Omgevingsplan en Programma's die te zijner tijd vastgesteld zullen worden. Die hebben wél een bindende werking naar burgers, bedrijven en instellingen. En omdat de gemeente bij de vaststelling ervan rekening dient te houden met hetgeen in de Omgevingsvisie is vastgelegd, gaat er van de visie wel degelijk een indirect werkende binding uit. De gemeenteraad dient zijn besluit tot vaststelling van de Omgevingsvisie dus weloverwogen te nemen.

Algemene reactie

De omgevingsvisie Beesel 2050 geeft een doorkijk op de lange termijn tot 2050. Belanghebbende constateert dat de Omgevingsvisie daarbij vooral kaderstellend is en er geen concrete locaties en plannen in worden vastgelegd. Desondanks deelt gemeente Beesel in de Omgevingsvisie het gemeentelijk gebied wel op in deelgebieden, namelijk: Dubbelkern Reuver/Offenbeek, Kern Beesel, Maasveld, Molenveld en roversheide, Laagterras, Middenteras: kleinschalig landschap en Middenteras: grootschalig landschap. De gemeente heeft voor elk van deze deelgebieden gebiedsspecifieke kenmerken, karakteristieken en doelstellingen in kaart gebracht. In het Laagterras ligt de focus vooral op het versterken van de natuur- en recreatiewaarden.

De bedrijfslocatie van belanghebbende ligt binnen deelgebied Laagterras, waarvoor specifieke doelstellingen en ambities in kaart zijn gebracht. Omdat de doelstellingen en ambities van deelgebied Laagterras negatieve gevolgen hebben op de bedrijfsvoering en -ontwikkeling van belanghebbende, wil belanghebbende een zienswijze indienen en de gemeente verzoeken de doelstellingen van dit deelgebied te heroverwegen.

In het ontwerp 'Omgevingsvisie Beesel 2050' wordt benadrukt dat de gemeente agrariërs ruimte wil bieden om te ondernemen, waarbij agrarische verdienmodellen hand in hand kunnen gaan met functies als recreatie, natuur en klimaatadaptatie. Tegelijkertijd viel te lezen dat het Laagterras een hoge natuur- en recreatiewaarde heeft. Het toekennen van een hoge natuur- en recreatiewaarde door de gemeente aan het Laagterras kan via toekomstige omgevingsplannen leiden tot randvoorwaarden die de bedrijfsvoering en -ontwikkeling belemmeren van belanghebbende met intensieve veehouderij. Daarnaast zorgt een toename van recreatieve functies in dit gebied mogelijk ook voor gevaarlijke situaties met zwaar landbouwverkeer en problemen over agrarische activiteiten, zoals geluid, geur, etc.

Bovendien stelt het ontwerp 'Omgevingsvisie Beesel 2050' dat het wil kunnen voorzien in verplichte verduurzaming van bestaande veehouderijen in het Laagterras met als voorwaarde dat dit gebeurt binnen de randvoorwaarden die het landschap en het bodem-en watersysteem hieraan stellen en met behoud van hetzelfde (of minder) aantal dieren. Ontwikkelingen die leiden tot een toename van het aantal dieren of een grotere milieubelasting passen niet binnen het Laagterras. Ook deze stelling kan de toekomstige bedrijfsvoering en -ontwikkeling belemmeren. Voor cliënt leidt dit tot rechtsonzekerheid.

Daarnaast lijkt de ruimte voor landbouw voornamelijk te worden gekoppeld aan grondgebonden landbouw in het oosten en aan het grootschalige landschap in het oosten van de gemeente. Dit kan het beeld wekken dat niet-grondgebonden agrarische bedrijven niet in de gemeente kunnen blijven bestaan of zich niet verder kunnen ontwikkelen. Daarom is het van belang dat ook niet-grondgebonden bedrijven de ruimte krijgen voor innovatie, verduurzaming én economisch perspectief.

Binnen gemeente Beesel heeft belanghebbende, samen met andere agrariërs, een belangrijke rol in de voedselketen en staan velen dichtbij de consument. Hierdoor bestaat de angst dat vanwege extra belemmeringen op grond van de visie van de gemeente Beesel er sprake zal zijn van een verdere beperking van de gebruiksmogelijkheden op de betreffende landbouwgrond. Dit leidt tot inkomstenderving en waardedaling. Dergelijke ontwikkelingen hebben bovendien gevolgen voor de dagelijkse bedrijfsvoering en toekomstplannen voor het bedrijf.

Verzoek

Belanghebbende verzoekt u zijn zienswijze te betrekken bij de besluitvorming van de Omgevingsvisie Beesel 2050. Daarbij wordt belanghebbende graag van het verdere verloop schriftelijk op de hoogte gehouden. Voor verdere informatie en/of een nadere toelichting kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

Team bedrijfsontwikkeling
vanBuiten B.V.

Deze brief is digitaal aangemaakt en daarom niet ondertekend.

vanbuiten.
een *frisse* blik op advies

Leveroyseweg 9A
6093 NE Heythuysen

INGEKOMEN
17 SEP. 2026
GEMEENTE BEESEL

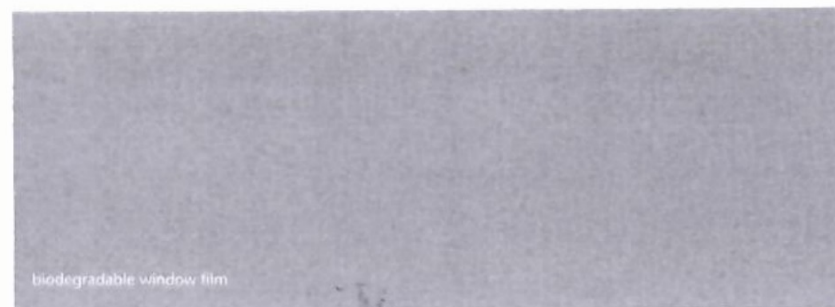
R BRIEF AANGETEKEND NL
NL Frankering betaald €12,3
13 gr.

D
PostNL
174700 16-09-2026 15:56
NL



3SRPKS378729261

5953ZK 4750



biodegradable window film

POSTBUS 4750
5953ZK

CVL-HT-B

VL-PO 1430

Naam: Gemeente Beesel
Adres: RAADHUISPLEIN 1, 5953AL REUVER

7 # 16-09-2026 22:05

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen