

**HMB B.V.**

Voltaweg 8

5993 SE Maasbree

Telefoon: 077-4652808

E-mail: info@hmbgroep.nlWebsite: www.hmbgroep.nl

KvK Limburg-Noord: 12061922

GCA Vastgoed
T.a.v. [REDACTED]
Ankerkade 6
5902 RD Venlo

Keuring grond
Bodemsanering
Geluidonderzoek
In-situ systemen
Bodemonderzoek
Asbestinventarisatie
Geohydrologisch advies
Bodemenergiesystemen
Mechanische grondboringen

datum: 24 maart 2026
onderwerp: Aanvullend bodemonderzoek Julianastraat 4a Reuver
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 25214704A
contactpersoon: [REDACTED] | [REDACTED]@hmbgroep.nl
bijlage(n): 4, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk, analysecertificaten, toetsing analyseresultaten en situatietekening



Geachte [REDACTED] Teunissen,

In opdracht van GCA Vastgoed te Venlo is door HMB B.V. in maart 2026 een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd. De onderzoekslocatie bevindt zich ter plaatse van de Julianastraat 4a te Reuver.

Aanleiding en doelstelling

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is enerzijds de aanvraag van een omgevingsvergunning en anderzijds de beoordeling van het eerder uitgevoerde bodemonderzoek (HMB B.V., kenmerk: 25214701A, d.d. 3 november 2025).

Voor de vergunningsaanvraag is het eerder uitgevoerde bodemonderzoek ingediend bij de gemeente Beesel. Op basis van de beoordeling is gebleken dat enkele punten voor de vergunningverlening nog aangevuld dienen te worden.

Als eerste dient de bodemkwaliteit ter plaatse van de huidige bebouwing inzichtelijk te worden gemaakt. Daarnaast dient uitgesloten te worden dat ter plaatse van de tweede spot c.q. cyanide verontreiniging bij de boringen 06 en 20 ook in het grondwater aanwezig is.

Beknopte achtergrondinformatie

Voor een adequate invulling van veld- en laboratoriumonderzoek is locatie specifieke informatie verzameld. Dit beknopte vooronderzoek heeft bestaan uit het raadplegen van de volgende bronnen:

- het Kadaster;
- de opdrachtgever;
- inspectie van de locatie;
- de site toptijdreis.nl.

De locatie betreft momenteel een braakliggend terrein met op het westelijke deel een bedrijfspand. Het pand is momenteel in gebruik voor opslag van bouwmaterialen en is geheel voorzien van een betonvloer. Het buitenterrein is gedeeltelijk voorzien van halfverharding. Op het buitenterrein worden enkele caravans en campers gestald.

Tijdens de visuele inspectie van de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten aangetroffen.

Bodeminformatie

Ten aanzien van de onderzoekslocatie zijn drie bodemonderzoeken bekend.

Het eerste onderzoek betreft een actualiserend bodemonderzoek (Lyons Milieuadvies B.V., kenmerk: 4199.LMA, 11 november 2004).

In het kader van het onderzoek zijn ter plaatse van het tankcluster marginaal tot licht verhoogde gehalten minerale olie aangetoond. De aangetoonde gehalten zouden op basis van de fractieverdeling niet afkomstig zijn van het tankstation. In het grondwater zijn geen verontreinigingen met minerale olie, vluchtige aromatische koolwaterstoffen (BTEX) en naftaleen aangetoond.

In de top laag op het overige terrein zijn plaatselijk verhoogde gehalten minerale olie, PAK en zink aangetoond. De aangetoonde verontreinigingen zouden veroorzaakt zijn door de aanwezige bodemvreemde materialen met puin, kolengruis en sintels. Gelet op het feit dat er geen noemenswaardige (sterke) verontreinigingen zijn aangetoond, wordt nader onderzoek naar deze verontreinigingen niet noodzakelijk geacht.

Het gehalten minerale olie bij de put van de afgewerkte olietank, bij de gevel van het bedrijfsgebouw, is vermoedelijk veroorzaakt door de betreffende activiteit. Het betreft een gehalte minerale olie van 110 mg/kg d.s.. Op basis van de onderzoeksresultaten kan geen uitspraak gedaan worden over de exacte omvang van de olieverontreiniging.

Ter plaatse van de voormalige brandlocatie zijn in zowel de bodem als in het grondwater een lichte tot sterke verontreiniging met cyanide aangetoond. Op basis van de resultaten van het actualiserend bodemonderzoek is ingeschat dat de verontreiniging zich voornamelijk in het traject van 0 tot 1,5 m-mv bevindt. De omvang van de sterke grondverontreiniging is ingeschat op circa 640 m³. De omvang van de sterke grondwaterverontreiniging is ingeschat op circa 420 m³. De resultaten zijn tevens vergeleken met de eerder monitoringsronde. Hieruit blijkt dat er sprake is van verspreiding/verplaatsing van de verontreiniging. Gelet op de verspreiding van de verontreiniging dient de exacte omvang nog in beeld te worden gebracht.

Op basis van de resultaten van het actualiserend bodemonderzoek is een nader onderzoek (Lyons Milieu advies B.V., kenmerk: 5188.LMA, 10 februari 2006) uitgevoerd. Het doel van het onderzoek was de afperking van de cyanide verontreiniging in de grond en het grondwater en de afperking van de olieverontreiniging bij de gevel van het bedrijfspand.

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de (lichte) olieverontreiniging bij de put voor de afgewerkte olietank niet (meer) verontreinigd is met minerale olie. In het grondwater is wel een licht verhoogd gehalte xylenen gemeten. Het gehalte xylenen heeft vermoedelijk geen relatie met de afgewerkte olietank. Er is geen sprake van een verontreinigingssituatie ten gevolge van de bedrijfsactiviteit.

Voor de cyanide verontreiniging in de grond is de omvang van de sterke verontreiniging (gehalten>interventiewaarde) vastgesteld op 213 en 18 m³. De omvang van de sterke grondwaterverontreiniging is vastgesteld op circa 140 m³. Op basis van de risicobeoordeling zou er geen sprake zijn van humane, ecologische of verspreidingsrisico's. Gelet op de omvang van zowel de grond- als de grondwaterverontreiniging is er wel sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Hoewel de verontreiniging in noordelijke richting perceel overschrijdend is, wordt geadviseerd de verontreiniging te saneren. Voorafgaand aan de sanering dient een saneringsplan te worden opgesteld.

Op basis van de provinciale site is zichtbaar dat, op basis van bovenstaande bodemonderzoeken, er een saneringsplan in 2006 is opgesteld. Dit saneringsplan is vervolgens op 9 november 2006 beschikt door de provincie Limburg. Voor zover bekend heeft de sanering niet plaatsgevonden. De verontreiniging met cyanide in zowel de grond als het grondwater zou derhalve nog op de locatie aanwezig zijn.

In het kader van de geplande woningbouw is in 2025 een actualiserend verkennend bodemonderzoek (HMB B.V., kenmerk: 25214701A, 21 maart 2025) uitgevoerd.

Op basis van de analyseresultaten is de eerder aangetoonde verontreiniging met cyanide, ten gevolge van de calamiteit (brand) in 1973, bevestigd. In zowel de grond als het grondwater zijn streef- en interventiewaarden overschrijdingen met cyanide aangetoond.

De omvang van de grondverontreiniging met cyanide binnen de perceelsgrens is vastgesteld op circa 850 m³, waarvan circa 300 m³ sterk verontreinigd (gehalten>interventiewaarde). De omvang van de sterke grondwaterverontreiniging (gehalten>interventiewaarde) binnen de perceelsgrens is vastgesteld op circa 400 m³.

De verontreiniging is reeds in 2006 door de provincie Limburg beschikt. Gelet op de beschikking is de "oude" wetgeving (Wet Bodembescherming) van kracht. Op basis van de uitgevoerde risicobeoordeling is destijds bepaald dat er geen risico's aan de verontreiniging zijn verbonden.

Naast de cyanideverontreiniging zijn in de grond verhoogde gehalten zware metalen, PAK, PCB en minerale olie aangetoond. De verontreinigingen in de grond zijn vermoedelijk te relateren aan de aangetroffen bodemvreemde bijmengingen.

In het grondwater zijn nog verhoogde gehalten zware metalen gemeten. Het aantreffen van verhoogde gehalten zware metalen is in de regio een bekend verschijnsel. De verhoogde gehalten worden derhalve toegeschreven aan van nature verhoogde achtergrondconcentraties.

De vastgestelde milieuhygiënische bodemkwaliteit vormt, vanwege de aanwezige cyanide verontreiniging, een belemmering voor de voorgenomen bouwplannen.

Onderzoeksopzet

Gelet op de beoordeling van het bevoegd gezag dient het meest recente onderzoek (HMB B.V., kenmerk: 25214701A, 21 maart 2025) op een tweetal punten aangevuld te worden.

Als eerste dient de bodemkwaliteit ter plaatse van de huidige bebouwing inzichtelijk te worden gemaakt. Daarnaast dient uitgesloten te worden dat ter plaatse van de tweede spot c.q. cyanide verontreiniging bij de boringen 06 en 20 ook in het grondwater aanwezig is.

Het aanvullend bodemonderzoek is gebaseerd op de **NEN 5740**¹ en is deels maatwerk.

Het algemene doel van bodemonderzoek is het vaststellen van de actuele milieuhygiënische kwaliteit.

In de tabellen 1 en 2 zijn de gehanteerde onderzoeksstrategie en de daarop gebaseerde veld- en laboratoriumwerkzaamheden weergegeven.

¹ NEN 5740+A1, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, Delft 2016

Tabel 1 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

A – Bebouwing (inpandig)				
Verdachte niet-lijnvormige locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging (VED-HE-NL)				
Veldonderzoek			Laboratoriumonderzoek	
Aantal boringen en peilbuizen			Aantal (meng)monsters	
Boring tot 0,5 m in de verdachte laag	én boring tot 2,0 m-mv	én boring met peilbuis	Grond (verdachte laag)	Grondwater
3	1	1	3 Standaardpakket bodem ² en cyanide	1 Standaardpakket grondwater ³ en cyanide

Tabel 2 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

B – Grondwaterverontreiniging spot boring 6 en 20				
Maatwerk				
Veldonderzoek			Laboratoriumonderzoek	
Aantal boringen en peilbuizen			Aantal (meng)monsters	
Boring tot 0,5 m in de verdachte laag	én boring tot 2,0 m-mv	én boring met peilbuis	Grond (verdachte laag)	Grondwater
-	-	1	-	1 Standaardpakket grondwater en cyanide

Onder verwijzing naar de bijlagen worden de uitvoering en resultaten van het uitgevoerde onderzoek navolgend besproken.

Veld- en laboratoriumonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd door een gecertificeerd persoon van HMB B.V. (bijlage 2, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk) conform de Beoordelingsrichtlijn voor de SIKB-procescertificaten voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (**BRL SIKB 2000**⁴) en de protocollen **2001**⁵ en **2002**⁶.

Veldonderzoek

Op 9 maart 2025 is het veldwerk uitgevoerd. De verrichte boringen en de geplaatste peilbuizen zijn gecodeerd vanaf:

- Nummers A1 t/m A5 voor de inpandige boringen (deellocatie A);
- Nummer B1 voor de peilbuis bij de cyanide spot van boring 06 en 20 (deellocatie B)

Tijdens de uitvoering van het veldwerk bleek echter dat op deellocatie B sprake is van een aanwezig betonplaat op een diepte van circa 0,9 m-mv. Na zes keer de boring (B1, B1a t/m

² Droge stof, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), minerale olie (GC), PAK (10), PCB (7) en het lutum- en organische stofgehalte

³ Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), aromaten (BTEXN), styreen, VOCL (11), vinylchloride, 1,1 dichlooretheen, chloorpropanen (3), bromoform en minerale olie (GC)

⁴ Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek

⁵ Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen

⁶ Het nemen van grondwatermonsters

B1e) te herplaatsen is gekozen om de betreffende peilbuis inpandig te zetten. De boring A2 is derhalve afgewerkt als peilbuis.

Tevens zijn de boringen A1(a) en A5(a) een keer herplaatst vanwege de dikte van de aanwezige betonvloer.

Het grondwater van de peilbuizen A2 en A4 is bemonsterd op 17 maart 2026. Gelijktijdig zijn de stand, de zuurgraad (pH), het geleidingsvermogen (ec) en de troebelheid van het grondwater bepaald.

Zintuiglijke waarnemingen

Bij de uitvoering van het veldwerk zijn diverse bodemvreemde materialen aangetroffen. Voor een overzicht van de zintuiglijke waarnemingen wordt verwezen naar tabel 3.

Tabel 3 Zintuiglijk waarnemingen

Boring	Traject (m-mv)	Zintuiglijke waarnemingen
A1	1,60 – 1,70	Matig slakhoudend
A1a	0,30**	Gestaakt op beton
A2	1,20 – 1,30	Matig slakhoudend
A5a	0,50**	Gestaakt op beton
B1	0,00 – 0,90	Zwak puinhoudend
	0,90**	Gestaakt op betonplaat
B1a	0,00 – 0,90	Zwak puinhoudend
	0,90**	Gestaakt op betonplaat
B1b	0,00 – 0,90	Zwak puinhoudend
	0,90**	Gestaakt op betonplaat
B1c	0,00 – 0,90	Zwak puinhoudend
	0,90**	Gestaakt op betonplaat
B1d	0,00 – 0,90	Zwak puinhoudend
	0,90**	Gestaakt op betonplaat
B1e	0,00 – 0,90	Zwak puinhoudend
	0,90**	Gestaakt op betonplaat

** = einddiepte boring

In de bodem zijn geen grove (>20 mm) asbestverdachte materialen aangetroffen/waargenomen.

Boringen B1, B1a, B1b, B1c, B1d, B1e zijn voortijdig gestaakt (0,9 m-mv) vanwege de aanwezigheid van een handmatige ondoordringbare betonplaat. Door het staken van de boringen was het niet mogelijk om de geplande peilbuis te plaatsen. Om toch inzicht te krijgen in de grondwaterkwaliteit van de locatie is boring A2 afgewerkt als peilbuis.

In tabel 4 zijn de resultaten van de veldmetingen aan het grondwater schematisch weergegeven.

Tabel 4 Veldmetingen grondwater

Peilbuis	Datum monsternamen	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (-)	Geleidbaarheid (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
A2	17 maart 2026	4,0	620	6,1	21

A4	17 maart 2026	4,05	279	6,0	9
----	---------------	------	-----	-----	---

De in tabel 4 genoemde waarden aan zuurgraad en geleidbaarheid kunnen als normaal worden beschouwd. De troebelheid van peilbuis A2 is hoger dan 10 NTU. Ondanks goed voerpompen en een laag afpompdebiet is geen helder watermonster verkregen. Dit kan van invloed zijn op het analyseresultaat (van met name organische parameters).

In tabel 5 zijn de waarnemingen bij de watermonsternamen schematisch weergegeven.

Tabel 5 Waarnemingen grondwater

Peilbuis	Zintuiglijke waarnemingen	Goed-/slechtlopend	Belucht
A2	Geen bijzonderheden	Goedlopend	Nee
A4	Geen bijzonderheden	Goedlopend	Nee

Laboratoriumonderzoek

De monsters zijn aangeboden aan het RvA-geaccrediteerde laboratorium Eurofins Analytico Milieu B.V. te Barneveld.

De resultaten van het veldonderzoek geven geen aanleiding meerdere (meng)monsters te onderzoeken of andere analyses uit te voeren dan conform de gehanteerde strategie. Vanwege het aantreffen van bijmengingen met slakken is een aanvullende analyse ingezet dan in de strategie was opgenomen.

In tabel 6 zijn de voor analyses geselecteerde monsters en de stoffen waarop de monsters zijn onderzocht, schematisch weergegeven.

Tabel 6 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters

Monstercode	Boringen	Traject (m-mv) *	Geanalyseerde parameters
Grond			
MM-A1	A1 (0,16 - 0,66) A4 (0,17 - 0,50) A5 (0,17 - 0,50)	0,16 - 0,66	Standaardpakket grond en cyanide
MM-A2	A2 (0,15 - 0,50) A3 (0,16 - 0,50)	0,15 - 0,50	Standaardpakket grond en cyanide
MM-A3	A1 (1,60 - 1,70) A5 (1,20 - 1,30)	1,20 - 1,70	Standaardpakket grond en cyanide
MM-A4	A1 (1,70 - 2,00) A2 (3,50 - 4,00) A5 (1,30 - 1,80)	1,30 - 4,00	Standaardpakket grond en cyanide
Grondwater			
A2-1-1	A2 (4,50 - 5,50)	4,50 - 5,50	Standaardpakket grondwater en cyanide
A4-1-1	A4 (4,50 - 5,50)	4,50 - 5,50	Standaardpakket grondwater en cyanide

MM = mengmonster
 * = het betreft de minimale en maximale monsternamediepte. Op het analysecertificaat is het monsternametraject per boring weergegeven

Analyseresultaten en toetsing

De analyseresultaten zijn getoetst met behulp van BoToVa. Toetsing is gebaseerd op het Besluit⁷ en de Regeling⁸ bodemkwaliteit, Besluit activiteiten leefomgeving⁹ en Besluit kwaliteit leefomgeving¹⁰. De grond wordt getoetst aan de waarden Landbouw/natuur en interventiewaarden en indicatief voor toepassingsmogelijkheden¹¹. De indicatieve toetsing geeft een indicatie van toepassingsmogelijkheden bij afvoer. De toetsing doet geen uitspraak over de (gezondheids)risico's bij het gebruik van de grond. Het grondwater wordt getoetst aan de streef- en interventiewaarden. Verwezen wordt verder naar de bijlage analysecertificaat en toetsingstabel.

Hierbij wordt opgemerkt dat de toetsing voor cyanide handmatig is uitgevoerd omdat er geen streef- en interventiewaarden voor cyanide (totaal) meer zijn vastgesteld. Gelet op het ontbrekend van huidige waarden zijn de oude streef- en interventiewaarden (grond: 5 en 50 mg/kg d.s., grondwater: 10 en 1.500 ug/l) gehanteerd, zoals deze ook in het eerdere onderzoek waren beschreven.

In onderstaande tabellen is het resultaat van de toetsing¹² opgenomen voor respectievelijk de grond en het grondwater.

Tabel 7 Monsteromschrijving grond(meng)monsters en resultaat toetsing

Monstercode (en traject)	Boringen	Grondsoort*	Bijzonderheden**	Resultaat toetsing***	Klasse indeling****
MM-A1	A1 (0,16 - 0,66) A4 (0,17 - 0,50) A5 (0,17 - 0,50)	Zand	-	-	Landbouw/natuur
MM-A2	A2 (0,15 - 0,50) A3 (0,16 - 0,50)	Zand	-	-	Landbouw/natuur
MM-A3	A1 (1,60 - 1,70) A5 (1,20 - 1,30)	Zand	Slakken	>LN: kobalt(7,4), koper(24), molybdeen(1,6) en nikkel(17)	Industrie
MM-A4	A1 (1,70 - 2,00) A2 (3,50 - 4,00) A5 (1,30 - 1,80)	Zand	-	-	Landbouw/natuur

MM = mengmonster
 * = indeling in hoofdnamen: zand, grond (humeus zand), klei, leem of veen
 ** = voor de mate en voor meer details wordt verwezen naar de boorprofielen in de bijlage
 *** = mate van verhoging (licht, matig of sterk). Tussen haakjes het gemeten gehalte in mg/kg d.s.
 **** = betreft indicatieve toetsing aan Besluit en Regeling bodemkwaliteit met het oog op afvoer
 - = geen bodemvreemde materialen of geen verhoogde gehalten boven de waarde Landbouw/Natuur

⁷ Besluit van 22 november 2007

⁸ Regeling van de Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat, van 18 november 2022, nr. IENW/BSK-2022/203483, houdende vaststelling van de Regeling bodemkwaliteit 2022

⁹ Besluit van 1 januari 2024

¹⁰ Besluit van 1 januari 2024

¹¹ Mogelijke klassen zijn: 'Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' en 'Sterk verontreinigd'

¹²

- niet verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur of streefwaarde niet; er is in principe sprake van een 'schoon' monster (NB: ook de als licht verhoogd gerapporteerde 'parameters * factor 0,7' kunnen als 'niet verhoogd' worden beschouwd, indien alle individuele parameters de detectiegrens AS3000 niet overschrijden)
- licht verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur of streefwaarde, maar de tussenwaarde (het gemiddelde van de waarde Landbouw/natuur of streef- en interventiewaarde) wordt niet overschreden. De verontreiniging is naar verwachting dermate gering dat veelal geen nadere actie (onderzoek of sanering) noodzakelijk is
- matig verhoogd: het gehalte overschrijdt de tussenwaarde. Nader onderzoek kan worden aanbevolen om te bepalen of er inderdaad sprake is van relevante bodemverontreiniging
- sterk verhoogd: het gehalte overschrijdt de interventiewaarde. Nader onderzoek naar de aard, mate, omvang en oorzaken van de verontreiniging is in de meeste gevallen noodzakelijk

Tabel 8 Monsteromschrijving grondwater en resultaat toetsing

Monstercode (en traject)	Peilbuis	Resultaat toetsing*
A2-1-1	A2 (4,50 - 5,50)	>SW: barium(180) en molybdeen(20)
A4-1-1	A4 (4,50 - 5,50)	>SW: barium(62) en koper(21)

* = mate van verhoging (>streefwaarde, >tussenwaarde, >interventiewaarde).
Tussen haakjes het gemeten gehalte in µg/l
- = geen verhoogde gehalten boven de streefwaarden

Conclusie en aanbevelingen

Op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek blijkt dat de bodem onder de bebouwing ten hoogste licht verhoogde gehalten zware metalen boven de landbouw/natuurnormen bevat. De verhoogde gehalten zijn aangetoond in de slakhoudende ondergrond. In de zintuiglijk schone grond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. In het grondwater zijn ten hoogste licht verhoogde gehalten zware metalen gemeten.

De bodemkwaliteit ter plaatse van de aanvullende onderzoekslocatie is in voldoende mate in beeld. De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding om aanvullend of nader bodemonderzoek te adviseren.

Indien graafwerkzaamheden plaatsvinden dienen de te verwachten verschillende kwaliteiten grond gescheiden te worden ontgraven en, indien nodig, gescheiden opgeslagen en/of afgevoerd te worden.

Ter plaatse van de grondverontreiniging met cyanide bij de boringen 06 en 20 is in het grondwater van de directe omgeving geen verontreiniging met cyanide aangetoond. Er bestaat derhalve geen verwachting dat hier sprake is van grondwaterverontreiniging met cyanide.

Opgemerkt wordt dat onderhavig onderzoek een aanvulling betreft op het eerdere verkennend bodemonderzoek (HMB B.V., kenmerk: 25214701A, d.d. 3 november 2025). De onderzoeken dienen in samenhang met elkaar beoordeeld te worden.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden. Bij afvoer van grond of verhardingsmaterialen van de locatie kan er sprake zijn van verwerkingskosten.

Wij vertrouwen erop u met dit schrijven voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

HMB

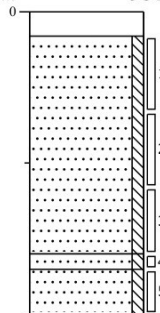
Bijlage | 1

Boorprofielen met legenda

Boring:

A1

Datum: 9-3-2026



0 beton
16 Kernboor
Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalgeel, Edelmanboor

160
170
200
▲ Zand matig fijn, zwak siltig,
matig slakhoudend,
lichtbruin, Edelmanboor
Zand matig grof, zwak
siltig, neutraalgeel,
Edelmanboor

Boring:

A1a

Datum: 9-3-2026

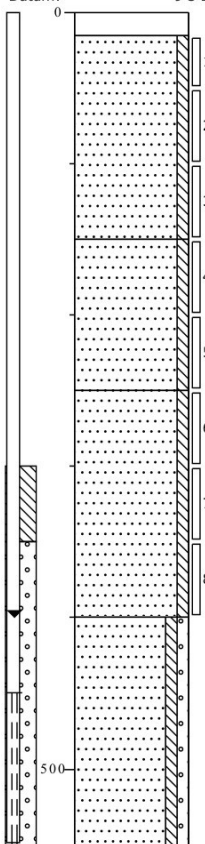


0 beton
16 Kernboor, Gestaakt ivm
rioel
30

Boring:

A2

Datum: 9-3-2026



0 beton
15 Kernboor
Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalgeel, Edelmanboor

150
Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalbruin, Edelmanboor

250
Zand matig grof, zwak
siltig, lichtgrijs, Edelmanboor

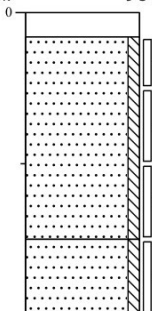
400
Zand matig grof, zwak
siltig, zwak grindig,
lichtgrijs, Edelmanboor

550

Boring:

A3

Datum: 9-3-2026



0 beton
16 Kernboor
Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalgeel, Kernboor

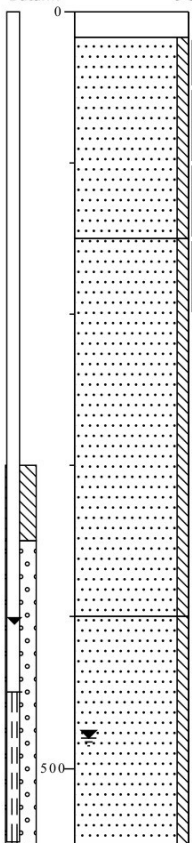
150
Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalbruin, Edelmanboor

200

Boring:

A4

Datum: 9-3-2026

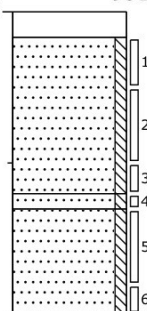


0	beton
17	Kernboor
	Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalgeel, Edelmanboor
150	
	Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbeige, Edelmanboor
400	
	Zand matig grof, zwak siltig, neutraalbeige, Zuigerboor handmatig
550	

Boring:

A5

Datum: 9-3-2026



0	beton
17	Kernboor
	Zand matig fijn, zwak siltig, lichtbruin, Edelmanboor
120	
130	Zand matig fijn, zwak siltig, matig slakhoudend, Edelmanboor
200	Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalgeel, Edelmanboor

Boring:

A5a

Datum: 9-3-2026

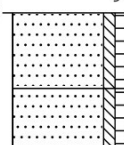


0	beton
	Kernboor, Gestaakt beton
50	

Boring:

B1

Datum: 9-3-2026

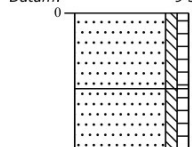


0	braak
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor,
50	
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor, Gestaakt op ondoordringbare laag
90	

Boring:

B1a

Datum: 9-3-2026

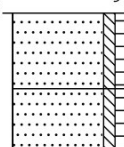


0	braak
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor
50	
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor, Gestaakt op ondoordringbare laag
90	

Boring:

B1b

Datum: 9-3-2026

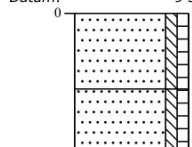


0	braak
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor
50	
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor, Gestaakt op ondoordringbare laag
90	

Boring:

B1c

Datum: 9-3-2026

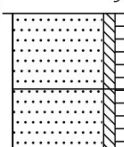


0	braak
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor
50	
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor, Gestaakt op ondoordringbare laag
90	

Boring:

B1d

Datum: 9-3-2026



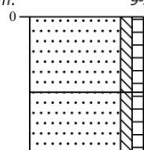
0	braak
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor
50	
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor, Gestaakt op ondoordringbare laag
90	

Boring:

B1e

Datum:

9-3-2026



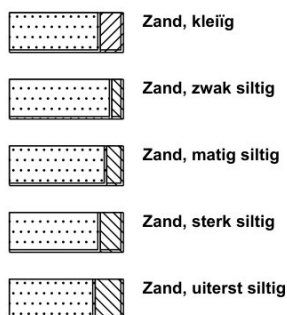
0	braak
▲	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor
50	
▲	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak puinhoudend, donkerbruin, Edelmanboor, Gestaakt op ondoordringbare laag
90	

Legenda (conform NEN 5104)

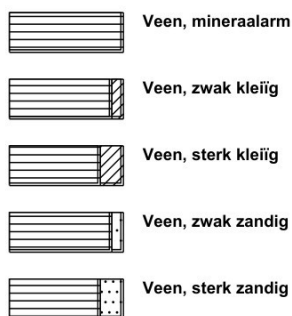
grind



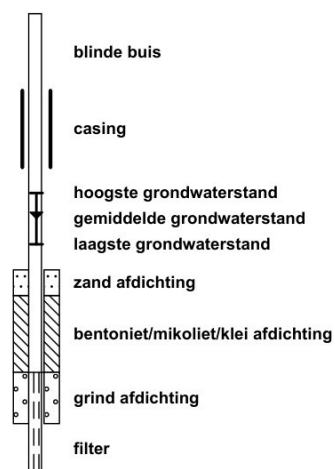
zand



veen



peilbuis



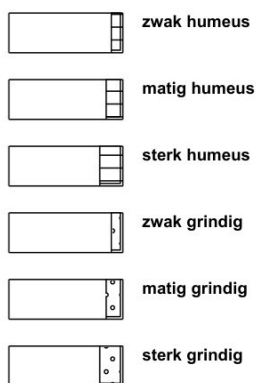
klei



leem



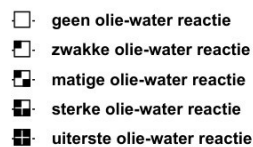
overige toevoegingen



geur



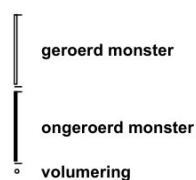
olie



p.i.d.-waarde



monsters



overig



Bijlage | 2

Verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk

Bijlage | 3

Analysecertificaten

HMB B.V.



Voltaweg 8
MAASBREE
Nederland

Analysecertificaat

Datum: 13-03-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-043326-01
Project/verslagnummer klant	25214704A
Projectnaam klant	Reuver, Julianastraat 4a
Opdrachtnummer	421-2026-043326
Projectafspraken	-
Ontvangst monster(s) op	09-03-2026 - 10-03-2026
Monsternemer klant	-
Startdatum analyse	10-03-2026
Datum einde analyse	13-03-2026
Validatiedatum	13-03-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)



Ing. 
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Voorbehandeling					
Eigen methode					
Verkleinen kaakbreker			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses					
pb. 3010-2 & NEN-EN 15934					
S0 Droge stof	% (m/m)	97,0	96,7	93,1	91,7
pb. 3010-3 & NEN 5754					
S0 Organische stof	% (m/m) ds	< 0,7	< 0,7	2,0	< 0,7
Gloeirest	% (m/m) ds	99,2	99,3	97,7	99,2
pb. 3010-4 & NEN 5753					
S0 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3,3	3,2	4,0	2,0
Metalen					
pb. 3010-5 & NEN-EN-ISO 17294-2					
S0 Barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 20	34	< 20
S0 Cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20	< 0,20	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,8	4,0	7,4	3,2
S0 Koper (Cu)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	24	< 5,0
S0 Kwik (Hg)	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	< 10	11	< 10
S0 Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	1,6	< 1,5
S0 Nikkel (Ni)	mg/kg ds	6,0	6,2	17	4,5
S0 Zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 20	< 20	20
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
pb. 3010-6 & NEN ISO 18287					
S0 Naftaleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Fenantreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	0,075	< 0,050
S0 Anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Chryseen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.	
1	MM-A1 A1 (16-66) A4 (17-50) A5 (17-50)	Grond AS3000	09-03-2026	421-2026-00115314	
2	MM-A2 A2 (15-50) A3 (16-50)	Grond AS3000	09-03-2026	421-2026-00115315	
3	MM-A3 A1 (160-170) A5 (120-130)	Grond AS3000	09-03-2026	421-2026-00115316	
4	MM-A4 A1 (170-200) A2 (350-400) A5 (130-180)	Grond AS3000	09-03-2026	421-2026-00115317	

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-043326-01
Pagina 2/6

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
<i>pb. 3010-6 & NEN ISO 18287</i>					
S0 Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	0,39	0,35
Polychloorbifenylen, PCB					
<i>pb. 3010-8 & NEN 6980</i>					
S0 PCB 28	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 52	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 101	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 118	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 138	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 153	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 180	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0049	0,0049	0,0049
Minerale olie					
<i>pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703</i>					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0	< 3,0	< 3,0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	< 11	< 11	< 11	< 11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	< 6,0	< 6,0	< 6,0	< 6,0
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	< 35	< 35	< 35	< 35
Cyanide					
<i>pb. 3040-1 & NEN-EN-ISO 17380</i>					
S0 Cyanide totaal	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	MM-A1 A1 (16-66) A4 (17-50) A5 (17-50)	Grond AS3000	09-03-2026	421-2026-00115314
2	MM-A2 A2 (15-50) A3 (16-50)	Grond AS3000	09-03-2026	421-2026-00115315
3	MM-A3 A1 (160-170) A5 (120-130)	Grond AS3000	09-03-2026	421-2026-00115316
4	MM-A4 A1 (170-200) A2 (350-400) A5 (130-180)	Grond AS3000	09-03-2026	421-2026-00115317

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-043326-01
Pagina 3/6

Vrijgegeven door:

VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BVGildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederlandwww.eurofins.nl

KvK/CoC No. 09088623

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl**TESTEN**
RvA L010BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN [REDACTED]
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01AR-421-2026-043326-01
Pagina 4/6

Uw aanvullende monsterinformatie:

Ons Monsternr.: 421-2026-00115314

ORDERNR2	16785
IDANLMONS	103834960
SAMPLEDATE	09-03-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00115315

ORDERNR2	16785
IDANLMONS	103834961
SAMPLEDATE	09-03-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00115316

ORDERNR2	16785
IDANLMONS	103834962
SAMPLEDATE	09-03-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00115317

ORDERNR2	16785
IDANLMONS	103834963
SAMPLEDATE	09-03-2026 00:00

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nlTESTEN
RvA L010BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN [REDACTED]
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01AR-421-2026-043326-01
Pagina 5/6

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-043326-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Bemonsterings - datum klant	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr. 421-2026-00115314	Monsteromschrijving klant	MM-A1 A1 (16-66) A4 (17-50) A5 (17-50)			
6200717823	A1	16	66	09-03-2026	1
6200718359	A4	17	50	09-03-2026	1
6200718373	A5	17	50	09-03-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00115315	Monsteromschrijving klant	MM-A2 A2 (15-50) A3 (16-50)			
6200717647	A2	15	50	09-03-2026	1
6200717723	A3	16	50	09-03-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00115316	Monsteromschrijving klant	MM-A3 A1 (160-170) A5 (120-130)			
6200718314	A1	160	170	09-03-2026	4
6200718370	A5	120	130	09-03-2026	4
Ons Monsternr. 421-2026-00115317	Monsteromschrijving klant	MM-A4 A1 (170-200) A2 (350-400) A5 (130-180)			
6200717818	A2	350	400	09-03-2026	8
6200718342	A5	130	180	09-03-2026	5
6200718409	A1	170	200	09-03-2026	5

HMB B.V.



Voltaweg 8
MAASBREE
Nederland

Analysecertificaat

Datum: 23-03-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-048534-01
Project/verslagnummer klant	25214704A
Projectnaam klant	Reuver, Julianastraat 4a
Opdrachtnummer	421-2026-048534
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	17-03-2026
Monsternemer klant	
Startdatum analyse	17-03-2026
Datum einde analyse	23-03-2026
Validatiedatum	23-03-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)



Ing. 
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2
Metalen			
<i>pb 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>			
S0 Barium (Ba)	µg/L	180	62
S0 Cadmium (Cd)	µg/L	< 0,20	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	µg/L	3,3	2,5
S0 Koper (Cu)	µg/L	3,8	21
S0 Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	µg/L	< 2,0	< 2,0
S0 Molybdeen (Mo)	µg/L	20	3,8
S0 Nikkel (Ni)	µg/L	3,3	7,5
S0 Zink (Zn)	µg/L	57	< 10

Vluchtige aromatische koolwaterstoffen			
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>			
S0 Benzeen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Toluene	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 o-Xyleen	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2	< 0,2
BTEX (som)	µg/L	< 0,9	< 0,9
S0 Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21
S0 Styreen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Naftaleen	µg/L	< 0,02	< 0,02

Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>			
S0 Dichloormethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Trichloormethaan	µg/L	< 0,2	0,2
S0 Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 Trichlooretheen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	A2-1-1 A2 (450-550)	Grondwater AS3000	17-03-2026	421-2026-00130466
2	A4-1-1 A4 (450-550)	Grondwater AS3000	17-03-2026	421-2026-00130467

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-048534-01
Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1	2
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>			
S0 trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
CKW (som)	µg/L	< 1,6	< 1,6
S0 Tribroommethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42
S0 Vinylchloride	µg/L	< 0,1	< 0,1
<i>NEN EN ISO 20595</i>			
S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14
Minerale olie			
<i>pb. 3110-5</i>			
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15	< 15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10	< 10
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50	< 50
Cyanide			
<i>pb. 3140-1 & NEN-EN-ISO 14403-2</i>			
S0 Cyanide-totaal	µg/L	< 5,0	< 5,0

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	A2-1-1 A2 (450-550)	Grondwater AS3000	17-03-2026	421-2026-00130466
2	A4-1-1 A4 (450-550)	Grondwater AS3000	17-03-2026	421-2026-00130467

Vrijgegeven door: VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl



TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-048534-01
Pagina 3/4

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-048534-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Bemonsterings - datum klant	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr.	421-2026-00130466	Monsteromschrijving klant	A2-1-1 A2 (450-550)		
0680951575	A2	450	550	17-03-2026	2
0680951586	A2	450	550	17-03-2026	1
0801267576	A2	450	550	17-03-2026	3
0814387460	A2	450	550	17-03-2026	4
Ons Monsternr.	421-2026-00130467	Monsteromschrijving klant	A4-1-1 A4 (450-550)		
0680951588	A4	450	550	17-03-2026	2
0680951593	A4	450	550	17-03-2026	1
0801267823	A4	450	550	17-03-2026	3
0814387454	A4	450	550	17-03-2026	4

Bijlage | 4

Toetsing analyseresultaten grond en grondwater

Analyse	Eenheid	MM-A1 A1 (16-66)	A4 (17-50)	A5 (17-50)	RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.3							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		< 0.7							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% [w/w]	97.0	97	@					
Organische stof	% [w/w DM]	< 0.7	0.49						
Gloeirest	% [w/w DM]	99.2							
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	3.3	3.3						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	< 20	<46.7	@					
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	< 0.20	<0.236	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	3.8	11.7	In	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	< 5.0	<6.93	In	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0492	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	6.0	15.8	In	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	< 10	<10.8	In	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	< 20	<31.2	In	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	10.5	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	< 11	38.5	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	21	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<122	In	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0245	In		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fenantreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Chryseen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.35	<0.35	In		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Indoordeel
421-2026-00115314	MM-A1 A1 (16-66) A4 (17-50) A5 (17- 09-03-2026 5n)		Klasse landbouw/natuur

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Reuver, Julianastraat 4a (25214704A)
Certificaat	AR-421-2026-043326-01
Toetsing	BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem
Versie	2.0.18
Toetsingsdatum	16 March 2026 08:17

Analyse	Eenheid	MM-A2 A2 (15-50) A3 (16-50)			RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.2							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		< 0.7							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% [w/w]	96.7	96.7	@					
Organische stof	% [w/w DM]	< 0.7	0.49						
Gloeirest	% [w/w DM]	99.3							
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	3.2	3.2						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	< 20	<47.2	@					
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	< 0.20	<0.237	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	4.0	12.4	In	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	< 5.0	<6.95	In	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0493	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	6.2	16.4	In	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	< 10	<10.8	In	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	< 20	<31.3	In	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	10.5	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	< 11	38.5	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	21	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<122	In	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0245	In		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fenantreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Chryseen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.35	<0.35	In		1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
421-2026-00115315	MM-A2 A2 (15-50) A3 (16-50)	09-03-2026	Klasse landbouw/natuur

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Reuver, Julianastraat 4a (25214704A)
Certificaat	AR-421-2026-043326-01
Toetsing	BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem
Versie	2.0.18
Toetsingsdatum	16 March 2026 08:17

Analyse	Eenheid	MM-A3 A1 (160-170) A5 (120-130)			RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.0							
Voorbehandeling									
Verkleinen kaakbreker		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% [w/w]	93.1	93.1	@					
Organische stof	% [w/w DM]	2.0	2						
Gloeirest	% [w/w DM]	97.7							
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	4.0	4						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	34	105	@					
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	< 0.20	<0.234	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	7.4	21.3	wo	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	24	46.5	wo	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0487	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	1.6	1.6	wo	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	17	42.5	in	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	11	16.7	In	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	< 20	<30.2	In	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	10.5	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	< 11	38.5	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	21	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<122	In	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0245	In		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fenantreen	mg/kg [DM]	0.075	0.075						
Anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Chryseen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.39	0.39	In		1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
421-2026-00115316	MM-A3 A1 (160-170) A5 (120-130)	09-03-2026	Klasse industrie

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
wo	Oordeel Wonen
In	Oordeel landbouw/natuur
in	Oordeel Industrie

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM-A4 A1 (170-200) A2 (350-400) A5 (130-180)			RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		< 0.7							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% [w/w]	91.7	91.7	@					
Organische stof	% [w/w DM]	< 0.7	0.49						
Gloeirest	% [w/w DM]	99.2							
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	2.0	2						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	< 20	<54.2	@					
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	< 0.20	<0.241	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	3.2	11.2	In	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	< 5.0	<7.24	In	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0503	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	4.5	13.1	In	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	< 10	<11	In	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	20	47.5	In	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	10.5	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	< 11	38.5	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	21	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<122	In	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0245	In		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fenantreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Chryseen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.35	<0.35	In		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
421-2026-00115317	MM-A4 A1 (170-200) A2 (350-400) A5 (130-180)	09-03-2026	Klasse landbouw/natuur

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM-A1 A1 (16-66) A4 (17-50) A5 (17-50)			SW	IVW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel		
Bodemtype correctie						
Fractie < 2 µm		3.3				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		< 0.7				
Bodemkundige analyses						
Droge stof	% [w/w]	97.0	97			
Organische stof	% [w/w DM]	< 0.7	0.49			
Gloeirest	% [w/w DM]	99.2				
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	3.3	3.3			
Cyanide						
Cyanide totaal	mg/kg [DM]	< 5.0	3.5	-	5	50

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
421-2026-00115314	MM-A1 A1 (16-66) A4 (17-50) A5 (17-50) 50\	09-03-2026	Voldoet aan Interventiewaarde

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
SW	Streefwaarde
IVW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM-A2 A2 (15-50) A3 (16-50)			SW	IVW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel		
Bodemtype correctie						
Fractie < 2 µm		3.2				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		< 0.7				
Bodemkundige analyses						
Droge stof	% [w/w]	96.7	96.7			
Organische stof	% [w/w DM]	< 0.7	0.49			
Gloeirest	% [w/w DM]	99.3				
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	3.2	3.2			
Cyanide						
Cyanide totaal	mg/kg [DM]	< 5.0	3.5	-	5	50

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
421-2026-00115315	MM-A2 A2 (15-50) A3 (16-50)	09-03-2026	Voldoet aan Interventiewaarde

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
SW	Streefwaarde
IVW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Reuver, Julianastraat 4a (25214704A)
Certificaat	AR-421-2026-043326-01
Toetsing	BoToVa T130 Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem)
Versie	2.0.18
Toetsingsdatum	16 March 2026 08:17

Analyse	Eenheid	MM-A3 A1 (160-170) A5 (120-130)			SW	IVW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel		
Bodemtype correctie						
Fractie < 2 µm		4.0				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.0				
Voorbehandeling						
Verkleinen kaakbreker		Uitgevoerd				
Bodemkundige analyses						
Droge stof	% [w/w]	93.1	93.1			
Organische stof	% [w/w DM]	2.0	2			
Gloeirest	% [w/w DM]	97.7				
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	4.0	4			
Cyanide						
Cyanide totaal	mg/kg [DM]	< 5.0	3.5	-	5	50

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
421-2026-00115316	MM-A3 A1 (160-170) A5 (120-130)	09-03-2026	Voldoet aan Interventiewaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
SW	Streefwaarde
IVW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM-A4 A1 (170-200) A2 (350-400) A5 (130-180)			SW	IVW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel		
Bodemtype correctie						
Fractie < 2 µm		2.0				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		< 0.7				
Bodemkundige analyses						
Droge stof	% [w/w]	91.7	91.7			
Organische stof	% [w/w DM]	< 0.7	0.49			
Gloeirest	% [w/w DM]	99.2				
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	2.0	2			
Cyanide						
Cyanide totaal	mg/kg [DM]	< 5.0	3.5	-	5	50

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
421-2026-00115317	MM-A4 A1 (170-200) A2 (350-400) A5 (130-180)	09-03-2026	Voldoet aan Interventiewaarde

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
SW	Streefwaarde
IVW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Reuver, Julianastraat 4a (25214704A)
Certificaat	AR-421-2026-048534-01
Toetsing	BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)
Versie	2.0.18
Toetsingsdatum	23 March 2026 15:30
Is diep grondwater	Nee

Analyse	Eenheid	A2-1-1 A2 (450-550)				RG	S	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel			
Metaalen								
Barium (Ba)	µg/l	180	180	0.23	> SW	20	50	625
Cadmium (Cd)	µg/l	< 0.20	<0.14	-		0.2	0.4	6
Kobalt (Co)	µg/l	3.3	3.3	-		2	20	100
Koper (Cu)	µg/l	3.8	3.8	-		2	15	75
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.050	<0.035	-		0.05	0.05	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	20	20	0.05	> SW	2	5	300
Nikkel (Ni)	µg/l	3.3	3.3	-		3	15	75
Lood (Pb)	µg/l	< 2.0	<1.4	-		2	15	75
Zink (Zn)	µg/l	57	57	-		10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	0.2	30
Tolueen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	7	1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	4	150
o-Xyleen	µg/l	< 0.1	<0.07	-				
m,p-Xyleen	µg/l	< 0.2	<0.14	-				
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	<0.21	-		0.2	0.2	70
BTEX (som)	µg/l	< 0.9						
Styreen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	6	300
Naftaleen	µg/l	< 0.02	<0.014	-		0.02	0.01	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	0.01	1000
Trichloormethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	6	400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.1	0.01	10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	24	500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.1	0.01	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	7	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.1	0.01	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.1	0.01	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-				
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-				
CKW (som)	µg/l	< 1.6						
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		@			630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.2	0.01	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.1	0.01	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	<0.14	-		0.2	0.01	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-				
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-				
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	<0.42	-		0.6	0.8	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	< 15	10.5		@			
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	<35	-		50	50	600
Cyanide								
Cyanide-totaal	µg/l	< 5.0	<3.5	-		10	10	1500
Extra parameters								
PAK Totaal VROM (10)			<0.0002					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		<0.77		@			

Eurofins Nr.	Monsterschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
421-2026-00130466	A2-1-1 A2 (450-550)	17-03-2026	Overschrijding Streefwaarde

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	> streefwaarde/aw2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
> SW	> Streefwaarde
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Reuver, Julianastraat 4a (25214704A)
Certificaat	AR-421-2026-048534-01
Toetsing	BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)
Versie	2.0.18
Toetsingsdatum	23 March 2026 15:30
Is diep grondwater	Nee

Analyse	Eenheid	A4-1-1 A4 (450-550)				RG	S	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel			
Metaalen								
Barium (Ba)	µg/l	62	62	0.02	> SW	20	50	625
Cadmium (Cd)	µg/l	< 0.20	<0.14	-		0.2	0.4	6
Kobalt (Co)	µg/l	2.5	2.5	-		2	20	100
Koper (Cu)	µg/l	21	21	0.10	> SW	2	15	75
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.050	<0.035	-		0.05	0.05	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	3.8	3.8	-		2	5	300
Nikkel (Ni)	µg/l	7.5	7.5	-		3	15	75
Lood (Pb)	µg/l	< 2.0	<1.4	-		2	15	75
Zink (Zn)	µg/l	< 10	<7	-		10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	0.2	30
Tolueen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	7	1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	4	150
o-Xyleen	µg/l	< 0.1	<0.07	-				
m,p-Xyleen	µg/l	< 0.2	<0.14	-				
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	<0.21	-		0.2	0.2	70
BTEX (som)	µg/l	< 0.9						
Styreen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	6	300
Naftaleen	µg/l	< 0.02	<0.014	-		0.02	0.01	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	0.01	1000
Trichloormethaan	µg/l	0.2	0.2	-		0.2	6	400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.1	0.01	10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	24	500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.1	0.01	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	7	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-		0.2	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.1	0.01	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.1	0.01	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-				
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-				
CKW (som)	µg/l	< 1.6						
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		@			630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.2	0.01	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-		0.1	0.01	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	<0.14	-		0.2	0.01	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-				
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-				
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	<0.42	-		0.6	0.8	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	< 15	10.5		@			
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	<35	-		50	50	600
Cyanide								
Cyanide-totaal	µg/l	< 5.0	<3.5	-		10	10	1500
Extra parameters								
PAK Totaal VROM (10)			<0.0002					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		<0.77		@			

Eurofins Nr.	Monsterschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
421-2026-00130467	A4-1-1 A4 (450-550)	17-03-2026	Overschrijding Streefwaarde

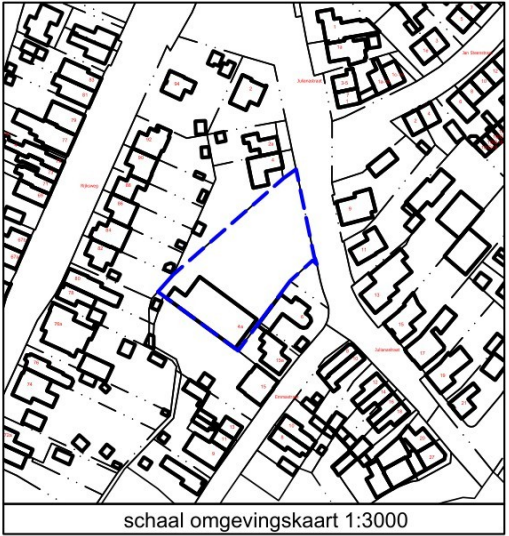
Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	> streefwaarde/aw2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
> SW	> Streefwaarde
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Bijlage | 5

Situatietekening



- LEGENDA
- Boring tot 1,0 m-mv
 - Boring tot 2,0 m-mv
 - Peilbuis
 - Huisnummer
 - Onderzoekslocatie
 - >Interventiewaarde grondwater
 - Bebouwing (buitenmuur)
 - Perceelsgrens (Kadaster)
 - Topografie
 - Begrenzing water
 - Foto: opnamerichting en nummer
 - Halfverharding >50% bodemvreemd materiaal
 - Braak

Projectnaam: Reuver, Julianastraat 4a				
Type: Aanvullend bodemonderzoek				
Omschrijving: Verontreinigingssituatie grondwater				
Projectnr: 25214704A		Bestandsnaam: tek01 25214704A		
Formaat: A3	Getekend: GL	Datum: 23-03-2026	Tekeningnr: 1	Versie: Definitief
Schaal: 1:300		0m 3m 15m		
HMB B.V.				
Bezoekadres: 5993 SE Maasbree				
Telefoon: 077 - 465 28 08				
E-mail: info@hmbgroep.nl				
Internet: www.hmbgroep.nl				