

## **Besluitvormende raadsvergadering 23 februari 2026**

### **Agendapunt 11 – Huisvestingsverordening Beesel 2026**

---

#### **Toezegging**

Wethouder Huijs zegt toe de vraag van mevrouw Janssen of er een vangnet is voor het geval dat niet alle processen, systemen en de Regionale Urgentiecommissie klaar staan op 1 juli 2026, in de regio terug te leggen.

#### **Reactie**

Er wordt gestreefd naar een werkende urgentiecommissie en systemen per 1 juli. Daar is door de kwartiermaker ook een implementatieplan voor opgesteld. Mocht het niet haalbaar blijken, dan zullen na inwerkingtreding de gemeenten waar de urgentieaanvraag wordt ingediend deze zelf moeten behandelen. (Dit zou dan aanvragen betreffen die niet via Woonkans lopen, want die organisatie is al in werking. De overige urgentieaanvragen lopen nu via de corporaties, met de huisvestingsverordening verschuift dit naar de gemeente.) Gezien de aantallen urgentieaanvragen in gemeente Beesel zou dit uitvoerbaar zijn. Met betrekking tot het aanbieden van woningen met voorrang voor mensen met lokale binding zouden woningcorporaties dit wellicht de eerste periode handmatig moeten doen. Het mandateren van de woningcorporaties voor het afgeven van huisvestingsvergunningen is goed haalbaar voor 1 juli.

---

#### **Toezegging**

Wethouder Huijs zegt toe te delen hoeveel urgent woningzoekenden momenteel in afwachting zijn van een woning.

#### **Reactie**

Op dit moment zijn er 8 urgent woningzoekenden in gemeente Beesel in afwachting van een woning: 5 via Woonkans, 1 sociaal urgent en 2 medisch urgenten. Let wel: dit is een momentopname en kan per maand verschillen.